

DESBALANCE



Sergio Leal Aguirre

Vinte, con mejor perspectiva

Después de su Oferta Pública de Acciones, la desarrolladora de vivienda Vinte obtuvo un ajuste al alza tanto en su calificación como en su perspectiva, por parte de las calificadoras HR Ratings y Standard and Poor's. En el primer caso, se elevó la calificación de la empresa a A+ basándose en el efecto esperado a largo plazo, mediante el crecimiento y construcción de nuevos proyectos derivados de la oferta pública de acciones realizada. En el caso de Standard and Poor's, se revisó a positiva la perspectiva de calificación de Vinte, confirmando la nota de riesgo crediticio en escala nacional - CaVal- de 'mxA-' de la compañía. Nos dicen que la viviendera que

dirige **Sergio Leal Aguirre** utilizará los recursos de la oferta pública inicial para acelerar la construcción de sus desarrollos en Querétaro, Estado de México, Hidalgo, Puebla, Quintana Roo y Monterrey. La compañía y sus accionistas obtuvieron mil 220 millones de pesos con la emisión de 46.3 millones de acciones a un precio de oferta de 26.32 pesos por acción.