



Fibra Inn reabrirá su bono por 1,000 mdp



Redacción Mundo Ejecutivo - Jue, 20/10/2016 - 13:45

Fibra Inn, el fideicomiso especializado en la administración de hoteles, recabó **mil millones de pesos** (53.8 millones de dólares) con la reapertura de un bono a seis años.

El título o **certificado bursátil**, que cotiza con la clave de pizarra **FINN 15** y que vence el 24 de septiembre de **2021**, se emitió con base en un programa mediante el cual Fibra Inn puede recabar hasta **5 mil millones de pesos** (269 millones de dólares) o su equivalente en unidades de inversión (Udis) o dólares, mismo que fue autorizado por la **Comisión Nacional Bancaria y de Valores**, o CNBV, la dependencia encargada de regular el mercado de valores del país, en 2012.

Con dicha reapertura, la empresa con sede en Monterrey, ha recabado un total de **2 mil 875 millones pesos** (154.8 millones de dólares) con la emisión inicial y la reapertura del bono que

originalmente emitió el 2 de octubre de 2015, por **mil 875 millones de pesos** (101 millones de dólares).

La segunda emisión pagará una tasa de interés de **1.3%** por arriba de la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio a 28 días.

"Los recursos provenientes de dicha colocación de deuda serán destinados al pago de 350 millones de pesos de la deuda bancaria actual, sustituyéndose por deuda con mayor plazo y menos costo, además se utilizarán los recursos tanto para la inversión en hoteles del portafolio actual como para la inversión en hoteles nuevos y una proporción para el pago de las comisiones propias de dicha emisión", dijo Fibra Inn, en un comunicado.

La reapertura recibió una calificación de 'AA+' por parte de **HR Ratings de México** y de 'AA-' por parte de **Fitch México**, o el segundo y cuarto nivel más elevado en la escala de grado de las calificadoras, respectivamente.

La reapertura tuvo una sobredemanda de **1.3 veces la cantidad de títulos** prevista originalmente y fue colocada entre inversionistas de deuda, Afores, asesores de inversión, aseguradoras, fondos de inversión y bancas privadas, añadió Fibra Inn.