

BURSATILIZACIÓN

Fovissste va al mercado por \$7,000 millones

Redacción

valores@eleconomista.com.mx

TRAS LA buena aceptación de sus certificados bursátiles en la Bolsa Mexicana de Valores, el Fondo de la Vivienda del ISSSTE (FOVISSSTE) alista una segunda emisión hasta por 7,000 millones de pesos, antes de concluir el 2016, para totalizar 14,000 millones de pesos, que servirán para financiar créditos hipotecarios.

El vocal ejecutivo del FOVISSSTE, Luis Antonio Godina Herrera, explicó en un comunicado que con estos recursos se va a consolidar el programa de créditos 2016, sentar las bases para el 2017 y mantener el ritmo del tren de la vivienda que ha sido uno de los principales motores de la economía del país.

Dijo que la asignación de certificados bursátiles, llevada a cabo el 12 de octubre pasado, es la número 26 del Fondo y se efectuó con una sobretasa de 112 puntos básicos sobre la tasa de referencia, por lo que la tasa final fue de 3.77 %, la cual permanecerá fija durante la vigencia de la emisión.

La aceptación de la emisión del FOVISSSTE en los mercados “es un reconocimiento a la solidez del Fondo, a la certidumbre de que las hipotecas que nosotros colocamos se van a cobrar y se van a recuperar de manera indudable y, sobre todo, que contamos con un plan de negocios y con un gobierno corporativo que le da certeza a los mercados en cuanto a los instrumentos que hemos sacado en estas emisiones”, indicó.

MÁXIMA CALIFICACIÓN

Godina dijo que los certificados bursátiles emitidos por el Fondo están evaluados con el máximo nivel por Fitch y HR Ratings, lo que sin duda fue un factor para alcanzar los resultados positivos.

En el 2016 el FOVISSSTE prevé otorgar más de 100 mil créditos y en el 2017 estima entregar más de 112 mil financiamientos para adquirir, remodelar, reparar y ampliar vivienda.

Godina Herrera señaló que con este tipo de emisiones se pueden otorgar créditos para maestros, médicos, enfermeras, jueces, magistrados, elementos de seguridad pública federal y demás trabajadores al servicio del Estado, concluyó.