

Dólar sufre de debilidad

La debilidad del dólar se sigue profundizando al llegar el Índice Dólar, a una cotización cercana a 93 puntos, nivel que no se veía desde hace 15 meses. Lo anterior, derivado de la decepción que generó el incumplimiento de los objetivos de Trump. **P13**

93

PUNTOS

es lo que oscila el Índice Dólar, el cual empezó el año por encima de 102 puntos.

16

DE AGOSTO

comienza las pláticas para renegociar el acuerdo comercial.



El banco suizo será quien lleve un nuevo instrumento a la Bolsa Mexicana de Valores. FOTO: ESPECIAL

Nuevo fideicomiso hipotecario inmobiliario hará su debut en la BMV

Credit Suisse colocará este jueves el primer fideicomiso para otorgar créditos hipotecarios al sector de bienes raíces en México.

A través del instrumento planea recaudar un monto máximo por hasta 6,200 millones de pesos y, de esta suma, hará una primera emisión por 1,240 millones de pesos.

Según el prospecto, emitirá 12.4 millones de certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios con las características de un Certificado de Capital de Desarrollo Inmobiliario.

El emisor espera otorgar entre 10 y 15 créditos anuales, con montos individuales de 40 a 50 millones de dólares en promedio, a plazos de tres a 10 años. Éstos estarán garantizados con el propio inmueble y los flujos que genere con las rentas.

La oferta y cierre de libro serán hoy, el día 9 quedará registrado en la Bolsa Mexicana de Valores [BMV]. **P6**



TLCAN NO FRENARÍA A AUTOPARTERAS

LA RENEGOCIACIÓN del Tratado de Libre Comercio con Estados Unidos no afectaría a Rassini o Nemark. Las autoparteras son proveedores eficientes en Estados Unidos. **P 8-9**

LAS NEGOCIACIONES COMENZARÁN EL 16 DE AGOSTO

TLCAN NO AFECTARÍA A SECTOR AUTOMOTRIZ

ANALISTAS reconocen que sin tener mayor información, las empresas públicas Nemak y Rassini no tendrán mayor afectación

Eduardo Huerta • EL ECONOMISTA

eduardo.huerta@eleconomista.mx

EL TRATADO de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) se comienza a renegociar en menos de 10 días. El sector automotriz, uno de los rubros más beneficiados por el acuerdo comercial entre Estados Unidos, México y Canadá, parece que no estará en el centro de la controversia.

Analistas de mercado y expertos ven poco probable que haya cambios radicales en la región, aunque no lo descartan del todo.

Las reglas de origen del acuerdo pueden cambiar y el impacto para armadoras de piezas automotrices como Nemak y Rassini, puede ser ambiguo y un tema extremo podría lle-

var a que las empresas pierdan entre 10 y 45% de su mercado.

Alonso Sánchez, analista de la calificadora Moody's destacó que su escenario base es leve; sin embargo refirió que los cambios comerciales entre México y Estados Unidos pueden ser una amenaza para los proveedores de autopartes mexicanas. Expertos de Casa de Bolsa Intercam, Grupo Financiero Interacciones y Citibanamex, explican que, aunque reconocen que no tienen aún información suficiente, las citadas empresas que cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, no tendrán gran afectación.

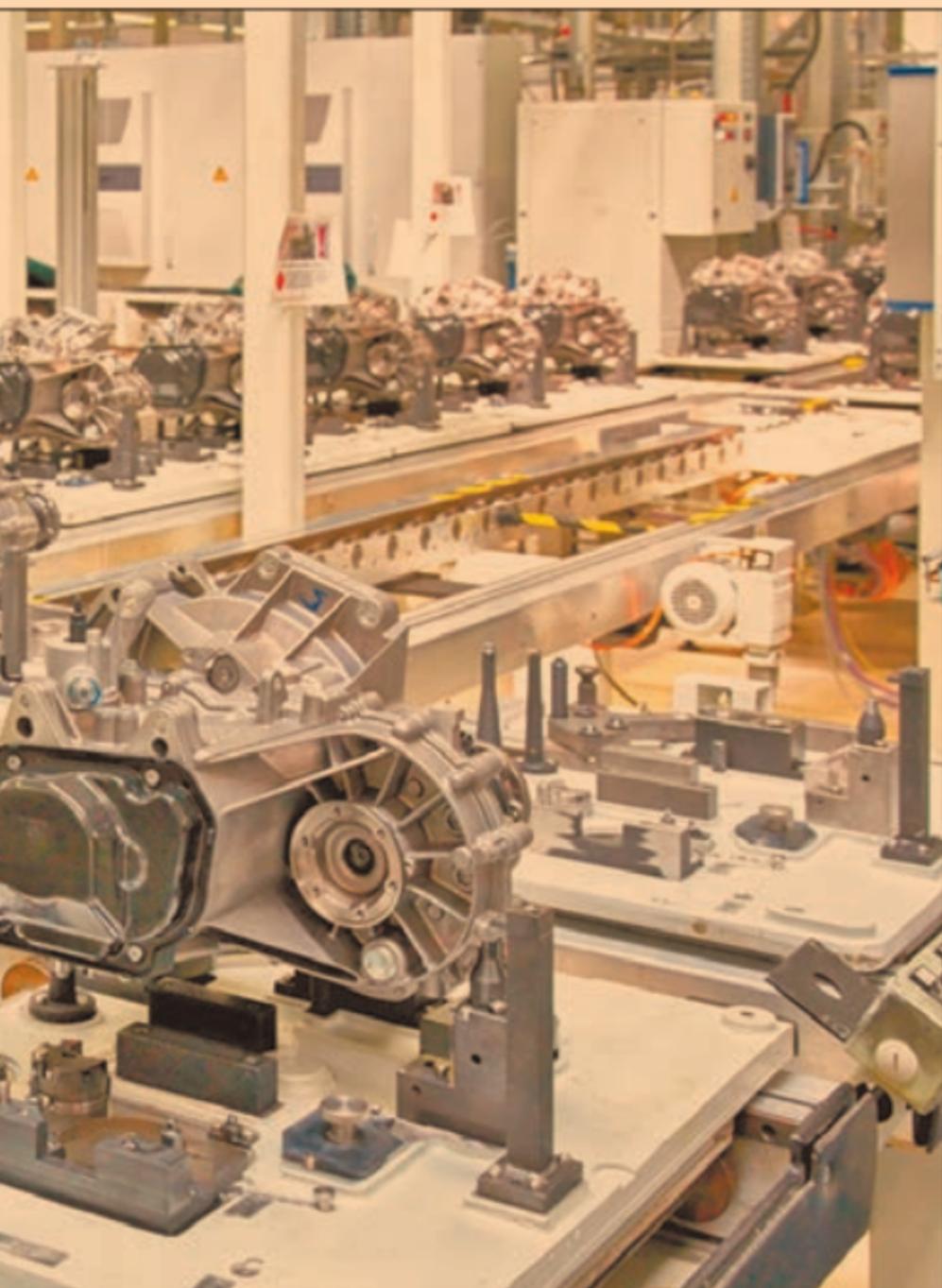
Respaldan su opinión con recomendación de compra o mantener de los títulos de las compañías e incluso esperan rendimientos que pueden ser de 13% en el caso de Nemak hasta 30% en el



Las reglas de origen podrían cambiar el juego automotriz en América del Norte. FOTO: SHUTTERSTOCK

caso de Rassini, para todo el año.

“Nuestro escenario base para una renegociación del TLCAN dejaría los ingresos y la rentabilidad bastante intacta para los dos proveedores de autopartes mexicanos calificados, Nemak



y Rassini. Nuestro caso de estrés (poco probable) con un retiro de Estados Unidos con una reducción de 50% en las ventas por exportaciones y nuevos aranceles, reduciría los ingresos anuales de Nemak en 10% y los de Rassini en 45 por ciento”, expuso Alonso Sánchez, en un documento.