MEDIO: PORTAL REAL ESTATE

FECHA: 22/DICIEMBRE/2017

Real Estate MARKET & LIFESTYLE

Moody's mejora perspectiva de calificación a Elementia

Publicado: Viernes, 22 Diciembre 2017

Elementia anunció que la agencia calificadora Moody's Investors Service confirmó la calificación de riesgo crediticio de Elementia en Ba2 y modificó la perspectiva de estable a positiva.

De acuerdo al comunicado publicado por Moody's, la mejora en la perspectiva refleja un perfil crediticio de la Compañía mejor al esperado en estimaciones hechas por la agencia, así como la trayectoria de desapalancamiento que ha mostrado Elementia en los últimos doce meses, después de realizar adquisiciones e inversiones importantes en la División de Cemento en México y Estados Unidos.

En ese sentido, la calificadora destacó que "la reducción en los niveles de apalancamiento no sólo prueba la capacidad que tiene la compañía para integrar nuevos negocios, sino su compromiso en mejorar su perfil crediticio tras adquisiciones", en un comunicado enviado a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

Por otro lado, Moody's estima una mejora en los resultados de la Compañía durante 2018 y 2019, principalmente derivada de las inversiones y mantenimiento en los activos de la División Cemento en Estados Unidos, el desempeño de la expansión de capacidad de cemento en México, la reapertura de la planta de la División Construsistemas en Estados Unidos, el arranque de operaciones de la molienda de cemento en Costa Rica y a menores necesidades de inversión para esos años.

Lo anterior confirma una vez más el cumplimiento de los compromisos de Elementia ante la comunidad inversionista, así como el desempeño operativo y la disciplina financiera que ha mostrado la Administración, procurando mantener niveles de apalancamiento manejables.