



Índice de morosidad de Fovissste con tendencia a la baja

De acuerdo con el informe entregado a la Comisión Ejecutiva del Fondo, este organismo cuenta con calidad crediticia y gestión financiera sana, reconocida por firmas internacionales

En 2016, el índice de morosidad de la cartera de Fovissste se mantuvo con una tendencia a la baja y alcanzó niveles cercanos al 5 %, señaló Luis Antonio Godina Herrera, vocal ejecutivo del Fondo.

En el informe entregado a la Comisión Ejecutiva del Fovissste, que muestra el balance anual de la actual gestión del Fondo, Antonio Godina detalló que este organismo de vivienda ha implementado, como parte de la estrategia para una gestión operativa más eficiente, nuevos controles para agilizar la cobranza extra-judicial y judicial, así como el entero de cuotas y aportaciones patronales.

En este sentido, Godina Herrera destacó que resultado de estos esfuerzos, “la firma Standard & Poor’s otorgó al Fovissste la máxima calificación a su cartera hipotecaria”.

“Este círculo virtuoso con perspectiva estable que mantiene el Fovissste, contribuyó al ambiente propicio y expectativas favorables para el desarrollo de las bursatilizaciones anunciadas hasta por un valor de 14,000 millones de pesos en el 2016”, destacó.

En lo referente, el vocal ejecutivo recordó que a este esquema de fondeo externo adoptado por el Fovissste, las agencias Fitch Ratings y HR Ratings otorgaron “la más alta calificación asignada en la escala para México derivada de la gestión financiera y calidad crediticia del Fovissste”.

“Esta confianza de los mercados no es un dato menor, se sustenta en la estabilidad del Fovissste, en su fortaleza y credibilidad, tal y como quedó acreditado tras la primera asignación bursátil de hasta 7,000 millones de pesos lanzada en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) el pasado 12 de octubre de 2016”, destacó.