

# Fitch: Corregidora, con prácticas administrativas saludables

- Municipio cuenta con recaudación sostenida y bajo nivel de endeudamiento
- Análisis destaca ingresos obtenidos por los impuestos en el lapso 2011-2015

## FRANCISCO FLORES

—francisco.flores@eluniversalqro.com.mx

El municipio de Corregidora registra prácticas sólidas administrativas y de gestión, reflejadas en la implementación de tasas progresivas, medidas de fiscalización y monitoreo de la recaudación local. Esta tendencia se mantuvo al cierre de junio de 2016, señaló en un análisis *Fitch Ratings*.

Las principales fortalezas financieras que presenta la demarcación son: recaudación local fuerte y sostenida; nivel bajo de endeudamiento; posición robusta de liquidez; prácticas fuertes de gestión y administración, y además forma parte de una región económicamente activa y dinámica.

Mientras que sus principales debilidades son el gasto corriente elevado en comparación con sus pares; enfrenta requerimientos mayores de inversión para enfrentar el dinamismo económico regional, y se avizoran posibles contingencias en el mediano y largo plazo en relación con pensiones y jubilaciones de servidores públicos.

En el análisis realizado se observa que la recaudación municipal durante el periodo 2011-2015 es sobresaliente debido a que la relación entre ingresos propios y totales resultó destacable, con 55.3% al cierre de 2015.

**Buenos números.** Financieramente dice *Fitch* que Corregidora presenta una posición de liquidez fuerte y también un nivel muy bajo de pasivo circulante. La proporción de disponibilidades de efectivo con respecto al ingreso total fue de 18.8%.

Se observa que también presenta un nivel bajo de apalancamiento y de sostenibilidad con respecto al monto de su endeudamiento.

En el tercer trimestre de 2016 presentó un saldo insoluto de la deuda directa de largo plazo que ascendió a 78.1 millones de pesos, derivado de un crédito contratado con la banca comercial por un monto inicial de 86 millones de pesos y un plazo a pagar de hasta 12 años.

El empréstito se destinó para financiar inversión productiva de alto impacto.

El nivel más alto de la deuda estimado sería en 2016 y representa 18.1% de los ingresos totales, porcentaje sujeto a la generación de ahorro interno (AI) en una proporción de, por lo menos, 8% con respecto a los ingresos fiscales ordinarios (Ifos).

Además, a junio de 2016, Corregidora no registraba cadenas productivas ni créditos a corto plazo, aunque evalúa la posibilidad de adquirir financiamiento a través del esquema de cadenas productivas.

Al cierre de 2015, las erogaciones por seguridad social representaban 2.1% de los Ifos. La constitución de un fideicomiso en noviembre de 2016, a fin de atenuar el riesgo derivado del pasivo contingente ligado a la falta de un sistema formal de pensiones, se considera como una política positiva, por eso es importante dar seguimiento al desempeño y a cualquier política que implemente en este rubro el municipio.

En relación con contingencias en el largo plazo, el gasto por seguridad social (servicios médicos) se cubre a través de gasto corriente.

Al cierre de 2015, este monto representaba 2.1% de los Ifos. A pesar de que dichos egresos son muy bajos, la falta de un sistema formal que se encargue de dichas erogaciones denota la contingencia que enfrenta el Municipio en el mediano y largo plazo.

Esta contingencia seguirá presente en el mediano y largo plazo, a pesar de que la constitución de un fideicomiso en noviembre de 2016 para atenuar el riesgo derivado de la falta de un sistema formal de pensiones, debido a que es una política positiva y refleja el compromiso y el profesionalismo de la administración municipal de Corregidora.

**Sin contingencias.** Por otra parte, no existe contingencia por el organismo de agua. La Comisión de Aguas para el Estado de Querétaro (provee los servicios de agua y drenaje).



Las principales fortalezas financieras que presenta la demarcación son: recaudación local fuerte y sostenida; nivel bajo de endeudamiento; posición robusta de liquidez; prácticas fuertes de gestión y administración.

**“Corregidora presenta una posición de liquidez fuerte y también un nivel muy bajo de pasivo. La proporción de disponibilidades de efectivo con respecto al ingreso total fue de 18.8%”**

**“En el tercer trimestre de 2016 presentó un saldo insoluto de la deuda directa de largo plazo que ascendió a 78.1 millones de pesos, derivado de un crédito contratado con la banca comercial**

*Fitch Ratings*

Este organismo depende directamente del Poder Ejecutivo estatal, por lo que no representa una contingencia para las finanzas municipales.

Durante 2015, Corregidora registró ingresos totales por mil 111 millones; de los cuales, 614.4 millones de pesos fueron propios. Sus altos ingresos propios son producto de la implementación de políticas de recaudación robustas, tales como la actualización de valores, tarifas progresivas y un sistema electrónico tributario.

El municipio de Corregidora se ubica al suroeste del estado de Querétaro y forma parte de la Zona Metropolitana de la ciudad de Querétaro. Asimismo, limita al norte con el municipio de Querétaro; al sur y al oeste con el estado de Guanajuato y al este con el municipio de Huimilpan.

Según datos del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, Corregidora es el tercer municipio en importancia económica del Estado, superado por los municipios de Querétaro y San Juan del Río. Su extensión abarca 1.8% del territorio estatal y su población se estimaba en 181.6 mil habitantes para 2015; de acuerdo el Consejo Nacional de Población, el Municipio tiene un grado de marginación muy bajo.

Las principales actividades económicas que se realizan en el municipio se concentran en la industria manufacturera, el comercio y otros servicios.

Cuenta con dos parques industriales (Balvanera y El Pueblito). En el periodo comprendido entre octubre de 2015 a mayo de 2016, la inversión privada sumó mil 729.9 millones de pesos. ●