

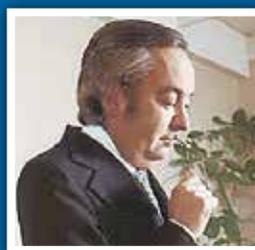
**AZUL, RESTAURANTE BAR, COMBINA EN UN MISMO LUGAR LA PASIÓN DEL FUTBOL CON LOS PLATILLOS DE TIERRA Y MAR, CON UN TOQUE GOURMET.**

PÁG. 7

EL FINANCIERO

EN ALIANZA CON Bloomberg

MTY



**FALLECE ARMANDO GARZA SADA, PADRE DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ALFA**

PÁG. 3

AÑO XXXVII N° 746

elfinanciero.com.mx

MONTERREY N.L. · VIERNES 17 DE MARZO DE 2017 · \$10 M.N.

# Cemex ve el 2017 con optimismo

**Reservas.** A pesar de que la firma vislumbra un año con aspectos favorables, también mantiene cautela

DANIEL ANGUIANO  
danguiano@elfinanciero.com.mx

Cemex ve el resto del 2017 con un ánimo positivo, pero también con cautela; ya que ve en los planes de infraestructura de Estados Unidos un elemento favorable para su desempeño.

Durante la realización del Cemex Day 2017, llevado a cabo en la ciudad de Nueva York, Fernando González Olivieri, CEO de la empresa, comentó que hay también una expectativa favorable en la demanda en México impulsada por el sector residencial.

Señaló también que hay oportunidad en el gasto de los sectores residencial e infraestructura de los principales mercados europeos de la empresa.

Por otro lado, la empresa destacó que en el 2016 mejoraron "significativamente" su estructura de capital,

## La mejora en la estructura de capital se aceleró en los últimos tres años...

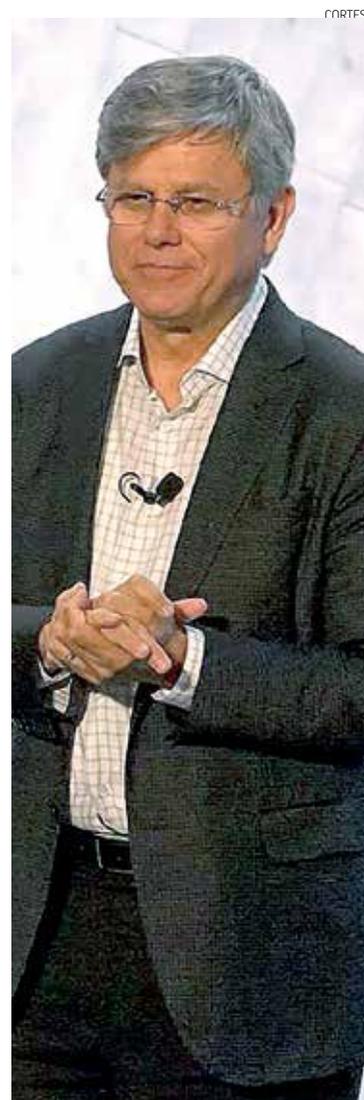
	2010	2013	2016
Deuda total + Notas perpetuas	~\$17,700	~\$17,500	~\$13,100
Notas Convertibles Opcionales	~\$700	~\$2,400	~\$1,200
% Deuda Bancaria	56%	25%	22%
% Deuda a Tasa Fija	38%	68%	73%
Vida promedio de la deuda (años)	3.8	4.5	5.2
Apalancamiento de acuerdo al Contrato de Crédito(1)	7.4x	5.5x	4.2x
Apalancamiento financiero(2)	7.7x	6.6x	4.7x

CIFRAS EN MILLONES DE DÓLARES

FUENTE: CEMEX

a pesar de las vicisitudes que se presentaron en el año. Y destacó que durante este año, obtuvieron los volúmenes consolidados de cemento más altos desde el 2008.

Asimismo, la empresa enfatizó en la estrategia financiera diseñada para fortalecer su estructura de capital y alcanzar su grado de inversión... PÁG. 3



DIRECCIÓN. Fernando González Olivieri, CEO de la empresa.

## Canaco pide no bajar la guardia

➤ Toma protesta nuevo presidente del gremio comercial

Jorge Emilio Garza Treviño, nuevo presidente de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Monterrey (Canaco), pidió a las autoridades no bajar la guardia en el combate a la inseguridad, ya que parte de los índices delictivos en el Estado se debió al relajamiento y falta de coordinación.

"Debemos ser claros y exigentes, pues parte de la situación del retroceso (inseguridad), se debió al relajamiento y falta de coordinación de

nuestras autoridades", dijo. — A. Mendoza — PÁG. 5



**FERNANDO TURNER, SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TRABAJO DE NL**  
DESCARTA DEJAR SU CARGO Y UNIRSE A AMLO, AUNQUE SI EL BRONCO SE VA, TODO CAMBIARÍA — PÁG. 7 —

## ORGANISMOS

## CAINTRA MANUFACTURA LOCAL SE CONTRAE

Durante el mes de febrero, la actividad manufacturera en el Estado continuó por debajo de los 50 puntos en la mayoría de sus variables, lo cual refleja una contracción en este sector. — J. A. Lara — PÁG. 5



## LOS PIDEN DE REGRESO

Diputados locales exhortaron a que la Marina y el Ejército vuelvan a tomar el control de la seguridad en el Estado, esto debido al incremento en los índices delictivos durante los últimos meses. — Daniel Anguiano — PÁG. 2

# Cemex mantiene mira en el objetivo: su grado de inversión

➤ Muestra mejores métricas gracias a la estrategia para recuperar la categoría

DANIEL ANGUIANO  
danguiano@elfinanciero.com.mx

Durante la realización del Cemex Day 2017, llevado a cabo ayer en la ciudad de Nueva York, José Antonio González, Vicepresidente Ejecutivo de Finanzas (CFO) de la empresa, explicó la estrategia que la firma ha llevado desde meses atrás y que mantendrá en el transcurso de este año para recuperar su grado de inversión.

Esta estrategia, explicó González, está basada en cuatro elementos principales: reducir el riesgo de refinanciamiento, el desapalancamiento, disminución del costo financiero y minimizar la dilución.

Añadió que durante los últimos tres años, la estructura de capital de la compañía se aceleró al grado de que la deuda total más sus notas perpetuas se redujeron de 17 mil 500 millones de dólares (mdd) en 2013 a 13 mil 200 mdd en 2016.

Mientras que la deuda bancaria se redujo de 25 por ciento a 22 por ciento del total durante los últimos tres años, detalló el directivo.

Asimismo, la deuda a tasa fija pasó de conformar un 68 por ciento a un 73 por ciento de 2013 a 2016.

Este tipo de acciones, añadió,



BLOOMBERG

**EXPECTATIVA.** Para el 2017, la empresa prevé fortalecer aún más su estructura de capital.

## FOCOS

**Resultados.** La deuda total de Cemex, más notas perpetuas se redujeron de 17 mil 500 mdd en 2013 a 13 mil 200 mdd en 2016.

**Desempeño.** En lo que va del año la empresa ha obtenido mil 100 mdd por la venta de activos, como parte de la estrategia mencionada.

se ha traducido en mejores métricas para la empresa; por ejemplo, la calificación crediticia a escala internacional asignada por Fitch es BB- y la emitida por Standard and Poor's también es de BB-. Y en

escala México es A, por la primera calificadora mencionada, y A- por la segunda.

También detalló que la deuda total de la cementera más las notas perpetuas se redujo en un 25 por ciento durante el trascurso de los últimos tres años.

“La mejora en las métricas y la liquidez del mercado, nos han permitido disminuir significativamente el riesgo del balance”, explicó.

Para el 2017, la empresa prevé fortalecer aún más su estructura de capital a través de la estrategia mencionada.

En lo que va del año la compañía ha captado mil 100 mdd por la venta de activos. Y cuenta con 300 mdd de ventas pendientes de activos previamente anunciados.

El directivo indicó que para el 2017 se puede esperar que la empresa extienda y optimice las con-

300

Mdd tiene Cemex de ventas pendientes de activos previamente anunciados.

690

Mdd es el monto de un bono convertible el cual vence en marzo del 2018.

diciones de su deuda bancaria, así como la preparación para el vencimiento del bono convertible de 690 mdd con plazo en marzo de 2018.