

Palomeó HR Ratings crédito de Monterrey por 1,160 millones de pesos

Monterrey, Nuevo León, mayo 25
(UIEM)

La agencia HR Ratings asignó la calificación de HR AA (E) con Perspectiva Estable al crédito contratado por Monterrey con Banobras por un monto inicial de 1,160 millones de pesos.

La asignación de la calificación de HR AA (E) con Perspectiva Estable del crédito bancario estructurado contratado por Monterrey (Monterrey y/o el Municipio) con Banobras¹ es resultado, principalmente, del análisis de los flujos de la estructura realizados por HR Ratings bajo un escenario de estrés cíclico y un escenario de estrés crítico.

El análisis determinó una Tasa Objetivo de Estrés (TOE) de 70.1%, lo que indica que los ingresos correspondientes al pago de este crédito podrían disminuir 70.1% más en un período de 13 meses respecto de los flujos en estrés cíclico y aún seguirían cumpliéndose las obligaciones de pago del crédito. El cálculo de la TOE supone el uso del fondo de reserva y su reconstitución posterior al período de estrés crítico. Por otro lado, la calificación quirografaria vigente del Municipio de Monterrey, asignada por HR Ratings, es

HR AA- con Perspectiva Estable, por lo tanto, esta representó una consideración extraordinaria de ajuste positivo en la calificación del crédito. De acuerdo con nuestra metodología se solicitó una opinión legal con el objetivo de verificar la validez jurídica de la estructura.

La apertura del crédito bancario estructurado contratado por el Municipio de Monterrey por un monto inicial de P\$1,160.0 millones (m) se realizó al amparo del Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago No. 72564. El porcentaje afectado al fideicomiso es 47% del Fondo General de Participaciones (FGP) que le corresponden al Municipio. El porcentaje asignado al pago del crédito es 22.77% del Fondo General de

Participaciones (FGP) que mensualmente le corresponde al Municipio. De acuerdo con nuestras proyecciones de flujos, el mes de mayor debilidad es noviembre de 2020, con una razón de cobertura del servicio de la deuda (DSCR, por sus siglas en inglés) esperada de 2.3x (veces) en el escenario de estrés cíclico.