

LA CALIFICADORA SEÑALA QUE EL DINAMISMO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO SE CONCENTRA EN LOS SECTORES DE LA CONSTRUCCIÓN, TURISMO Y EDUCACIÓN

Standard & Poor's ratifica estabilidad financiera de San Andrés Cholula

• Manuel Flores Jiménez
@manuel_jimef

Gracias a la capacidad de generar recursos propios y la economía que se concentra en el sector de la construcción, la calificadora Standard and Poor's Global Ratings ratificó la evaluación de perspectiva estable al Ayuntamiento de San Andrés Cholula, liderado por Leoncio Paisano Arias.

De acuerdo con el comunicado emitido por la calificadora, el dinamismo económico del municipio de San Andrés se concentra principalmente en los sectores de la construcción, turismo y la oferta educativa en nivel superior, rubros presentes en la zona del Centro Comercial Angelópolis.

De igual forma se destaca que la administración que lidera Leoncio Paisano no tiene obligaciones financieras, además no existen contratos de Asociaciones Público- Privadas o procesos legales que representen un gasto adicional de recursos.

Otro de los aspectos destacables es que Standard and Poor's considera que pese a que la administración concluye en octubre del 2018, no existen riesgos de que la transición de poder ponga en riesgo la estabilidad financiera con la que cuenta el municipio, pues en ocasiones anteriores el Ayuntamiento en turno ha podido solventar estos conflictos.

A pesar de ello, la calificadora supone que dicha estabilidad financiera podría estar en riesgo en caso de que se incrementen los gastos operativos del Ayuntamiento.

Cabe destacar que hace un mes Fitch Ratings ratificó la calidad crediticia de San Andrés Cholula en positiva estable, debido a que la administración no presenta ningún nivel de endeudamiento y cuenta con buena recaudación de impuestos, además del dinamismo que representó el sector inmobiliario, provocando un crecimiento económico.

EL INFORME DE LA CALIFICADORA

S&P Global
Ratings

Comunicado de prensa

21 de noviembre de 2017

S&P Global Ratings confirma calificación de 'mxA+' del Municipio de San Andrés Cholula; la perspectiva es estable

Contactos analíticos:

Santiago Cajal, Ciudad de México, 52 (55) 5081-4521, santiago.cajal@spglobal.com
Omar De la Torre, Ciudad de México 52 (55) 5081-2870, omar.delatorre@spglobal.com

Resumen

- Esperamos que el Municipio de San Andrés Cholula mantenga su fuerte desempeño presupuestal y adecuada posición de liquidez durante 2017 y 2018.
- La calificación está limitada por una muy débil economía local y una administración financiera que aún tiene áreas de oportunidad para institucionalizar sus prácticas financieras y mejorar su planeación de largo plazo.
- Confirmamos nuestra calificación de largo plazo en escala nacional de 'mxA+' del Municipio de San Andrés Cholula, Puebla. La perspectiva es estable.

Acción de Calificación

Ciudad de México, 21 de noviembre del 2017 – S&P Global Ratings confirmó hoy su calificación de largo plazo en escala nacional –CaVal– de 'mxA+' del Municipio de San Andrés Cholula (Cholula), Puebla. La perspectiva se mantiene estable.

Perspectiva

Estimamos en nuestro escenario base que Cholula presentará superávits operativos por encima del 15% de sus ingresos operativos al cierre de 2017 y 2018, con un superávit después de gasto de inversión en torno al 4% de sus ingresos totales en 2017 y un déficit después de gasto de inversión de 4% de sus ingresos totales en 2018. No esperamos que el Municipio adquiera endeudamiento durante este periodo.