

#FITCHRATING

El Infonavit rompe récord en calificación

POR ELVA MENDOZA

ELVA.MENDOZA@HERALDODEMEXICO.COM.

Fitch Ratings confirmó la máxima calificación AAA(mex) del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) en escala nacional de largo plazo con Perspectiva Estable. La firma también confirmó las califi-

caciones del Instituto en escala global, tanto en moneda extranjera como en moneda nacional.

De acuerdo con Fitch Ratings, el Infonavit ha mantenido un desempeño financiero estable y sólido, con fuertes niveles de capitalización.

Destaca que a pesar de los movimientos adversos en el

mercado, que provocaron en 2016 minusvalías en el portafolio de inversión, las métricas de rentabilidad se han mantenido fuertes y estables, lo que ha permitido pagar mejores rendimientos a la Subcuenta de Vivienda de los trabajadores, alcanzando 6.81 por ciento en términos nominales en 2016.

De acuerdo con Fitch, el modelo de negocio de Infonavit está evolucionando hacia un mejor entendimiento de las necesidades de vivienda de los trabajadores. Antes sólo estaba enfocado en otorgar un mayor número de créditos, y ahora brinda los mejores servicios financieros. 