

Confirma S&P notas del Infonavit

REDACCIÓN

S&P Global Ratings confirmó la máxima calificación para el Infonavit en escala nacional de largo plazo mxAAA con perspectiva estable; además, ratificó las notas en escala global, en moneda local y extranjera.

En su informe, la calificadora destacó que el rendimiento pagado a la Subcuenta

de Vivienda ha crecido de manera consistente y al cierre de 2017 alcanzó 8.32% en términos nominales, como resultado de una adecuada gestión de sus recursos financieros, así como de un constante ritmo de colocación de crédito hipotecario.

De acuerdo con S&P, el Infonavit cuenta con un alto nivel de solvencia financiera y su cartera ha mantenido relativamente estables sus niveles de morosidad.

La calificadora prevé que los esfuerzos del Instituto para mejorar el otorgamiento de crédito (a través de la consulta en las Sociedades de Información Crediticia y de la implementación del Sistema de Evaluación Crediticia) sigan fortaleciendo los rendimientos a la subcuenta de vivienda.