

# RealEstate

MARKET & LIFESTYLE

## Hir Casa acude a la BMV para financiar su crecimiento

HIR Casa acudió a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) para levantar recursos por 700 millones de pesos (mdp) como parte de un programa de Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFs) por hasta 2,500 mdp.

Los certificados tienen un plazo de siete años y se colocaron a una tasa de TIIE 28 días más 2.2 puntos porcentuales.

La inmobiliaria financiera emitió el primer tramo de su programa el pasado 27 de abril y prevé agotarlo entre finales de 2019 y principios de 2020, afirmó en conferencia Eduardo Guzmán, director general de la empresa.

Señaló que la colocación es parte de su Plan de Negocios 2015-2020, que tiene como objetivo principal duplicar su portafolio en dicho periodo para llegar a una cartera de 16,000 mdp, desde los 8,000 mdp de 2015.

Por su parte, Ari Hirschhorn, presidente del Consejo de Administración, indicó que el objetivo de esta primera emisión de la deuda se utilizará para pagar créditos bancarios y continuar con los planes de crecimiento y financiamiento para clientes.

Los CBFs de HIR Casa cuentan con una calificación "AAA" por parte de HR y Fitch Ratings