

NO LOGRÓ RENACER

Geo anunció a la BMV que está en quiebra

Notimex

LA ASAMBLEA General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de corporación Geo ordenó la disolución y liquidación de dicha sociedad, con la finalidad de beneficiar a acreedores y accionistas.

En información enviada a la Bolsa Mexicana de Valores, la compañía informó que el efectivo disponible de la sociedad para continuar como negocio en marcha y hacer frente a sus obligaciones es insuficiente, así como por la incapacidad de la sociedad para generar

nuevos negocios que le permitan cumplir con su objeto social y con su plan de negocios, aunado a que se ha visto en la imposibilidad de generar efectivo y captar recursos suficientes para realizar su objeto social, la construcción, desarrollo y operación de bienes inmuebles.

La asamblea ordenó la disolución y liquidación de la sociedad.

NUEVA DESIGNACIÓN

Así, designó a Daniel Tapia Izquierdo como liquidador de la sociedad para realizar cualesquiera acción y actos permitidos por la legislación

aplicable para lograr una liquidación ordenada de la sociedad.

GEO fue la más grande desarrolladora de vivienda durante los dos sexenios panistas, de 2000 a 2012.

Era propiedad de la familia Orvañanos y edificaba más de 50,000 viviendas al año. Era una de las favoritas de la BMV, seguía las directrices de la política de vivienda.

Las reglas no escritas se dictaban desde el Infonavit, que comandó Víctor Manuel Borrás, director general de el instituto promotor de la vivienda.

GEO creó una división de vi-

vienda media y que desarrollo grandes proyectos en polos turísticos como el puerto de Acapulco.

Después de la crisis del sector de 2012 perdió todo su valor en la BMV y la tomaron los acreedores.

EL DECLIVE

Corporación Geo fue constituida en marzo de 1981 y comenzó a cotizar en la BMV en el año de 1994. En sus inicios, la compañía representó fortaleza dentro de su sector con crecimientos de doble dígito, fue reconocida como la desarrolladora de vivienda más grande de

México y de Latinoamérica.

La emisora se vio afectada por la crisis inmobiliaria de Estados Unidos. En el primer trimestre del 2013, informó la entrega de 7,086 viviendas, 44.7% menos que en igual lapso del 2012.

Colocó certificados bursátiles para amortizar su deuda; empero, su situación financiera no le permitió realizar el pago de intereses provocando de la Fitch Ratings degradara su calificación de C a RD, la cual indica que el emisor cayó en incumplimiento de pago. *(Con información de E. Suárez)*