

EMPRESAS

# Moody's mejora a B1 rating de Javer

La calificación de la deuda de Servicios Corporativos Javer, fue modificada favorablemente por Moody's Investors Service de B2 a B1 en escala global, esto debido al crecimiento sostenido, expansión geográfica en los últimos años y la sólida rentabilidad de la compañía.

Mediante un comunicado, la agencia calificadora señaló que aunado a lo anterior, Javer, se ha

enfocado en mejorar su estructura de capital y reducir la exposición cambiaría, lo que resulta en un perfil de crédito más resistente que, a su vez, refleja las políticas financieras más prudentes de la compañía.

De igual manera la perspectiva fue modificada de estable a positiva por la agencia calificadora. "La perspectiva positiva incorpora nuestra opinión de que Javer continuará disminuyendo su apalancamien-

to hasta mediados de 2020, como consecuencia del sólido desempeño operativo y el menor requerimiento de capital de trabajo.

Para los próximos años, se mantendrá una dinámica positiva en el sector de la construcción de viviendas en México, respaldada por: el bajo desempleo, la actividad industrial y turística estable, así como, el crecimiento y otorgamiento de créditos hipotecarios por parte del Infonavit, Fovissste e instituciones bancarias.

Además, se espera que la compañía continúe reduciendo su exposición al tipo de cambio y refinanciando oportunamente sus notas senior de 159 millones de pesos que vencerán en el 2021, informó Moody's. — *Redacción*