

CAPITAL

Confirma S&P perspectiva de calificación crediticia del Fovissste

México, 9 Abr (Notimex).- Standard & Poor's (S&P) Global Ratings confirmó la perspectiva de calificación crediticia de "estable" del Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste) y conserva las calificaciones "mxAAA" y "mxA-1+" para sus emisiones crediticias a largo y corto plazo, respectivamente.

La agencia calificadora precisó que la perspectiva "estable" del Fondo para los próximos dos años considera la expectativa de que la entidad mantendrá un papel importante en el desarrollo de la política pública de vivienda en México y ese "vínculo muy fuerte con el gobierno mexicano".

Las expectativas, destacó, son que Fondo mantenga su enfoque en promover e implementar la política pública de vivienda del gobierno y otorgue 50 mil financiamientos hipotecarios a los trabajadores del sector público solo este año.

El vocal Ejecutivo del Fovissste, Agustín G. Rodríguez, reiteró que mantener la calificación crediticia en "estable" por parte de S&P Global Ratings permite tener certidumbre y mantener liquidez para financiar créditos hipotecarios que benefician a más trabajadores al servicio del Estado y sus familias.

Por otra parte, S&P Global Ratings indicó que las calificaciones "mxAAA" y "mxA-1+" para sus emisiones crediticias a largo y corto plazo, respectivamente, las cuales son el grado más alto que otorga S&P Global Ratings en su escala nacional, reflejan su sólida estabilidad de negocio.

Así como su importante rol al ser uno de los mayores organismos de otorgamiento de crédito para la vivienda en México, y sus niveles de capital satisfactorios para llevar acabo sus objetivos.

Incluso en un "escenario de estrés", anticipó, el Fondo de Vivienda seguiría presentando flujos positivos gracias a la capacidad de realizar titulizaciones en el mercado.

Consideró que la liquidez del Fovissste es suficiente para cumplir con sus obligaciones crediticias debido a la naturaleza de largo plazo de sus pasivos.

Además, sus sistemas de manejo de liquidez son adecuados para dar seguimiento a las entradas y salidas de efectivo, y no hay concentraciones de pasivos que pudieran comprometer la liquidez de la entidad en el corto plazo.

Subrayó que bajo un "escenario base" proyectó un crecimiento promedio de la cartera de crédito de 9.0 por ciento para los próximos dos años, así como reservas para pérdidas no esperadas con tendencia al alza y pérdidas crediticias menores al 2.0 por ciento del total de la cartera.