



S&P sube calificación crediticia a desarrolladora Ruba

La calificación de la **desarrolladora Ruba** pasó de mA a mA+ con perspectiva estable, como resultado de sus resultados sólidos y su prudente estrategia de crecimiento, aseguró la **calificadora internacional S&P**.

A través de un comunicado, la calificadora consideró que la empresa tiene la solidez necesaria y la capacidad operativa para afrontar un menor crecimiento de la economía mexicana hacia los próximos dos años.

“El alza de las calificaciones de la desarrolladora de vivienda Ruba refleja la continuidad en su prudente estrategia de crecimiento, la flexibilidad de su modelo de negocio, su sólido desempeño operativo y financiero, así como un perfil de sus vencimientos de deuda manejable”.

Por su parte, **Jesús Sandoval Armenta, director general de la vivienda**, se mostró complacido con la mejora del rating y lo consideró como un voto de confianza para la empresa y su equipo, así como en su modelo de negocio.

El directivo destacó la trayectoria de buenos resultados y la visión a largo plazo de la empresa le han permitido ubicarse dentro de las tres primeras desarrolladoras de vivienda en México en ingresos, rentabilidad y participación de mercado.

S&P estiman que la expectativa de estabilidad de Ruba continuará reportando un crecimiento sostenido en ingresos y márgenes de **EBITDA** estables en los próximos 12 meses, apoyándose principalmente de la flexibilidad de sus productos.

En el documento la calificadora detalla que la desarrolladora Ruba mantuvo un crecimiento durante el 2018 de 28% en utilidad bruta, 41% en utilidad operativa, 40% en EBITDA y 18% en utilidad neta.