

Fibra E, el desconocido pero atractivo instrumento para financiar carreteras

Para las firmas de infraestructura, las fibras son una alternativa para obtener recursos y dirigirlos en proyectos. Para los inversionistas, son instrumentos atractivos por los rendimientos que dan.

Alejandra Espinoza

[@Alejandra_Ju19](#)

En 2016 un nuevo integrante llegó al mercado mexicano: el Fideicomiso de Inversión en Infraestructura y Energía (Fibra E), un instrumento que se enfoca en la inversión en el sector carretero. Pese a las bondades que este instrumento ofrece al sector el mercado atraviesa por una sequía, pero la apertura de estos instrumentos volverá de la mano de la operadora Ideal, de Carlos Slim, al ceder cuatro de sus activos carreteros y crear uno de estos instrumentos.

Con la creación de una Fibra E, los activos carreteros se ceden y la Fibra emite títulos accionarios. Con esta operación, los inversionistas obtienen un 'pedazo' de algún proyecto, y la firma obtiene recursos para que las firmas a cargo de las concesiones y operaciones puedan inyectar lo obtenido en otros proyectos, explica Roberto Ballinez, director ejecutivo de Finanzas Públicas e Infraestructura en HR Ratings.

Esta forma de financiamiento resulta atractiva para levantar recursos por parte del sector privado e incrementa las alternativas de inversión para los concesionarios u operadores de los activos carreteros, pero en México el mercado es casi nulo, pues a la fecha solo se encuentra activa Fibra Via, compuesta por la carretera México-Toluca, operada por Promotora de Infraestructura (Pinfra).

El principal activo de Fibra Via es la carretera México-Toluca, con la que se conformó en 2016, pero también cuenta con ocho tramos más hasta el cierre de tercer trimestre, además del paquete Michoacán con vialidades que conectan a Morelia con Lázaro Cárdenas. De este último tiene el 100% que adquirió por un total de 10,000 millones de pesos en diciembre de 2018. Al cierre de 2018, los ingresos de las autopistas fibradas representaban 60% del total de ingresos de Pinfra, registraron un incremento de 89% frente al año previo.