

# 10,000

MILLONES

de pesos emitirá Fovissste  
el 22 de julio.

## Fovissste y Montepío Luz Saviñón van por deuda en julio

**EN LAS** próximas semanas el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) y la empresa prestadora Montepío Luz Saviñón acudirán al mercado local de deuda privada.

Se prevé que este 22 de julio el Fovissste lance una oferta de bonos por hasta 10,000 millones de pesos, recursos que usará para originar nuevos créditos hipotecarios dirigidos a los trabajadores del Estado.

Moody's y HR Ratings calificaron la emisión como un papel "AAA", que es la nota más alta que otorgan a los emisores a escala nacional.

S&P expuso en una nota que el fondo ha mostrado "mejoras al modelo de cobranza y ha demostrado ser efectivo para realizar recaudaciones en una etapa temprana y para la gestión de incumplimientos".

El organismo es el principal emisor en México de Certificados Bursátiles Fiduciarios respaldados con créditos hipotecarios. A finales del 2018 administraba 753,041 créditos, por 326,082 millones de pesos.

Los recursos serán para pagar parte de sus pasivos con vencimiento en este año.

Montepío Luz Saviñón es otra de las emisoras que planea la venta de títulos de deuda para este 26 de julio por 500 millones de pesos, en una segunda oferta de un programa total por 1,500 millones de pesos.

La emisora indicó en una presentación que los papeles que tienen un plazo de cinco años fueron acreditados con la nota "HRAA" por HR Ratings y "AA/M" por Verum, por su alta calidad crediticia y seguridad aceptables para el pago oportuno de su deuda.

"Montepío Luz Saviñón continúa presentando indicadores de capitalización y apalancamiento que se comparan favorablemente con otras instituciones financieras no bancarias. Al primer trimestre del año, dichos indicadores se ubicaron en 53.8% y 0.9 veces, respectivamente", citó en un análisis la calificadora Verum. *(Judith Santiago)*