



# Gustavo registra rezago cercano a los 800 mdp en pago de impuesto predial

Por Francisco Domínguez La administración municipal de Mexicali, encabezada por Gustavo Sánchez, reporta la existencia de un rezago de cobros por impuesto predial cercano a los 800 millones de pesos, de acuerdo con el reporte Gestión Administrativa del XXII Ayuntamiento con corte al 30 de junio de 2019.

El documento indica que existe un rezago de contribuciones fiscales por cobrar de impuesto predial de 757.7 millones de pesos al primer semestre del año, siendo el adeudo más importante de los cuatro rubros que se dejaron de percibir. En ese sentido, la falta de planeación para mejorar la recaudación municipal de la administración de Gustavo ha llevado a un rezago total por mil 22.3 millones de pesos, indica el oficio del actual Ayuntamiento de Mexicali.

Cabe mencionar que el rezago en las contribuciones por rubro fue la siguiente: Impuesto Predial (767.7 millones de pesos), Multas Municipales (71.5 millones de pesos), Multas Federales (67.9 millones de pesos) y Fomento Deportivo (115.1 millones de pesos). El impacto del rezago en las contribuciones se percibe en la limitada liquidez del municipio, reflejándose principalmente en los deficientes servicios públicos y la falta de recursos para obra pública en la capital de Baja California.

Cabe recordar que la agencia **Fitch Ratings** alertó que las finanzas de Mexicali “tienen una capacidad limitada para invertir ante sus necesidades elevadas de infraestructura pública, al ser un municipio con aproximadamente un millón de habitantes”.

Otra de las consecuencias de no eficientar el cobro del Predial y de las otras contribuciones se refleja en los flujos de efectivo disponible, los cuales son limitados en relación al alto nivel de pasivos no bancarios y necesidades de gasto de inversión.