

**EL HERALDO**  
D E M É X I C O

# Fibra UNO anuncia exitosa emisión de bonos quirografarios

**Fibra Uno, el primer y mayor fideicomiso de inversión de bienes raíces en México anuncia que el día de hoy se llevó a cabo de manera exitosa la colocación de bonos quirografarios en el mercado internacional por 650 millones de dólares**

**Fibra Uno**, el primer y mayor fideicomiso de inversión de bienes raíces en México anuncia que el día de hoy se llevó a cabo de manera exitosa la colocación de bonos quirografarios en el mercado internacional por 650 millones de dólares.

Del total, USD \$275 millones corresponden a la **reapertura** del **bono** con cupón de 6.39% con **vencimiento** el 15 de enero de 2050, a un rendimiento de 6.25%, y un precio de 101.862.

Asimismo, USD \$375 millones corresponden a la reapertura de los bonos con cupón de 4.869% con vencimiento 15 de enero de 2030, a un rendimiento de 4.95% y un precio de 99.392.

A Fibra Uno le complace anunciar que el libro tuvo una sobresuscripción de 3.4 veces, lo que nos permitió incrementar a USD \$650 millones, excediendo la **cantidad** objetivo inicial de USD \$500 millones.

Con esta emisión, **FUNO** reafirma la fortaleza del valor de su crédito y la confianza de sus inversionistas en México, en la compañía y en su modelo de negocio.

La emisión tiene una calificación de Baa2 por Moody's y de BBB por Fitch, con perspectivas estable y negativa respectivamente.