

**MILENIO**

# Fibra Uno coloca bonos quirografarios por 650 mdp

De acuerdo con el fideicomiso, la emisión tiene una calificación de Baa2 por la calificadora Moody's y de BBB por Fitch, con perspectivas estable y negativa respectivamente.

REDACCIÓN

Ciudad de México / 15.07.2020 21:10:44

Fibra Uno (FUNO) anunció la colocación de bonos quirografarios en el mercado internacional por 650 millones de dólares, de los cuales 275 millones de dólares [corresponden a la reapertura del bono](#) con cupón de 6.39 por ciento con vencimiento el 15 de enero de 2050, a un rendimiento de 6.25 por ciento, y un precio de 101.862.

En un comunicado enviado a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), detalló que 375 millones de dólares corresponden a la reapertura de los bonos con cupón de 4.869 por ciento con vencimiento 15 de enero de 2030, a un rendimiento de 4.95 por ciento y un precio de 99.392.

“A Fibra Uno le complace anunciar que el libro tuvo una sobresuscripción de 3.4 veces, lo que nos permitió incrementar a 650 millones de dólares, excediendo la cantidad objetivo inicial de 500 millones. Con esta emisión, FUNO reafirma la fortaleza del valor de su crédito y la confianza de sus inversionistas en México en la compañía y en su modelo de negocio”.

De acuerdo con el primer y mayor fideicomiso de inversión de bienes raíces en México la emisión tiene una calificación de Baa2 por Moody's y de BBB por Fitch, con perspectivas estable y negativa respectivamente.