

Mantiene Ruba calificación alta

Empresa refrenda perspectiva estable

Manuel Quezada/El Diario

martes, 27 abril 2021 | 11:30

Chihuahua.- La calificadora internacional S&P Global Ratings ratificó su calificación a la desarrolladora Ruba en 'mxA+' escala nacional, con perspectiva estable, con base a los resultados financieros y operativos correspondientes a 2020.

En su reporte la firma proyectó que, para los próximos 12 meses, la inmobiliaria chihuahuense continuaría con una estrategia prudente y eficiente, beneficiada por su diversidad geográfica y capacidad para adecuar su inventario dadas las tendencias de la demanda de vivienda.

Planteó que consecuentemente, estimaba que los niveles de apalancamiento de la empresa continuarán bajos.

S&P Global Ratings consideró que los resultados positivos de Ruba reflejan la flexibilidad de la compañía para adaptar su oferta de producto, dependiendo de las condiciones de mercado y la eficacia de las medidas financieras que tomó para afrontar los efectos de la pandemia en el sector, como fue la contracción de la demanda de vivienda en 2020.

“La perspectiva estable refleja nuestra expectativa de que la empresa mantendrá un desempeño operativo resiliente en los próximos 12 meses”, anticipó la calificadora.

A su vez, Jesús Sandoval Armenta, director general de Ruba, señaló que luego de un año complicado para la economía nacional, es muy alentador el que S&P mantenga la calificación 'mxA+' a la empresa y refrende la perspectiva estable, lo que indica que van por buen rumbo y de que afrontaron con éxito las retadoras circunstancias del sector y del país en un año único como fue el 2020.

La desarrolladora mexicana logró colocar 9,669 unidades en 2020 en sus 16 plazas de 12 estados del país con un incremento en sus ingresos de +12.5% con respecto al 2019, “lo que –considera S&P— la mantiene como uno de los participantes más grandes del sector en México”.

Ruba cerró 2020 con tendencia positiva por décimo año consecutivo en sus principales indicadores financieros y operativos, y dicha tendencia se mantiene en el 2021.