

EL COMENTARIO

S&P ratifica calificaciones de FOVISSSTE ante entorno adverso

Luego de subrayar que el **Fondo de la Vivienda del ISSSTE** (FOVISSSTE) es el segundo originador de **hipotecas** en **México** con 49,232 **créditos** otorgados en 2020, la firma especializada **S&P Global Ratings** confirmó las calificaciones ‘mxAAA’ y ‘mxA-1+’ del **FOVISSSTE**, como emisor de largo y corto plazo, respectivamente.

Se revalida la **estabilidad financiera** de **FOVISSSTE** ante escenarios económicos adversos para garantizar los **créditos hipotecarios** en beneficio de los trabajadores al servicio del Estado, indicó **S&P Global Ratings**, tras notificar que las calificaciones al **Fondo** (del pasado 17 de febrero), se ubican en el grado más alto que otorga y se mantendrán estables, con la expectativa de que el **FOVISSSTE** continúe siendo una entidad fundamental para el desarrollo del sector de vivienda en **México**.

Asimismo, enfatizó que a pesar del **impacto económico** de la **pandemia** por **Covid-19**, el **Fondo de la Vivienda** ha mostrado “cierta resiliencia como resultado de la estabilidad laboral del sector público”, e incluso ante un escenario de estrés financiero existe una probabilidad muy elevada de que el **Gobierno de México** brinde apoyo extraordinario, ya que “es uno de sus principales brazos financieros para combatir el déficit habitacional”.

Añadió que el **FOVISSSTE** cumplió sus objetivos de crecimiento, manteniendo indicadores de calidad de activos manejables y una base de fondeo estable, y consolidó su función fundamental en la implementación de la **política nacional** de vivienda del **Gobierno de México**.