

REFORMA

EL NORTE

MURAL

Sube Fitch calificación a Ruba

De acuerdo con un comunicado, la nota, dictaminada el 11 de junio, no tiene precedente en el sector inmobiliario, ya que es la más alta calificación que Fitch ha otorgado a una desarrolladora de vivienda en México.

La agencia consideró, entre otros factores clave para haber escalado en la calificación a Ruba, "el apalancamiento sólido, la diversificación de ingresos que apoya la rentabilidad, los resultados consistentes, un modelo de negocio que sustenta desempeño, uso de herramientas tecnológicas y el desarrollo del talento del capital humano".

Fitch citó que "() la calificación se sustenta en su diversificación geográfica y de producto aunada a su sólida estructura de capital y bajos niveles de apalancamiento ()".

"Esta calificación de Fitch Ratings de 'AA-(mex)' la recibimos como un reconocimiento al Equipo tras haber sorteado un año muy retador como fue 2020. Si ya en sí misma es muy satisfactoria la nota 'A+(mex)' como calificación tope en la industria de la vivienda en México, el dictamen ahora de 'AA-(mex)' nos confirma que, con este salto, en opinión de expertos la empresa lleva buen rumbo y nos alienta a mantenernos con esa alta expectativa ante los accionistas, con esa confianza ante los clientes y con esa solidez ante las entidades financieras", comentó Jesús Sandoval Armenta, director general de Ruba.

"La nueva calificación nos obliga a redoblar esfuerzos para consolidarnos como la empresa de vivienda líder en el País", dijo.