



Sube Fitch calificación a Ruba a “AA-(mex)”, nota sin precedente en el sector

Multimedios Digital

Martes, 15 Junio 2021 - 02:57 pm

El director general de Ruba, Jesús Sandoval Armenta, señaló que esta calificación la reciben como un reconocimiento al equipo por el trabajo realizado durante un año tan retador como lo fue el pasado 2020.

Fitch Ratings, la agencia calificadora global, elevó la calificación de **Grupo Ruba a AA-(mex)** desde “A+(mex)” y mantuvo la perspectiva en **Estable**. Esto debido fundamentalmente por la consistencia en resultados caracterizados con **crecimiento sostenido**.

Esta nota dictaminada el pasado 11 de junio no tiene precedente en el sector inmobiliario, pues se trata de la más alta calificación que el organismo de **Fitch Ratings** ha otorgado a una desarrolladora de **vivienda en México**.

Entre algunos de los factores clave considerados en el informe de Fitch Ratings para incrementar la calificación de Ruba, se encuentra el apalancamiento sólido, la **diversificación** de ingresos que apoya la rentabilidad, los resultados consistentes, un modelo de negocio que sustenta desempeño, uso de **herramientas tecnológicas** y el **desarrollo del talento del capital humano**.

*“La calificación se sustenta en su **diversificación geográfica** y de producto aunada a su sólida estructura de capital y bajos niveles de apalancamiento”,* menciona la agencia Fitch Ratings.

El director general de Ruba, Jesús Sandoval Armenta, señaló que esta calificación la reciben como un reconocimiento al equipo por el trabajo realizado durante un año tan retador como lo fue el pasado 2020. *“Si ya en sí misma es muy satisfactoria la nota ‘A+(mex)’ como calificación tope en la industria de la vivienda en México, el dictamen ahora de ‘AA-(mex)’ nos confirma que, con este salto, en opinión de expertos la empresa lleva buen rumbo y nos alienta a mantenernos con esa alta expectativa ante los accionistas, con esa confianza ante los clientes y con esa solidez ante las **entidades financieras**”,* señaló Sandoval Armenta, agregando que esta nueva calificación los obliga a redoblar esfuerzos para consolidarse como la empresa de vivienda líder del país.

La desarrolladora mexicana, con sede en Ciudad Juárez, contabiliza 41 años de operaciones, con 215,000 viviendas entregadas. **Cuenta con presencia en 16 plazas de 12 estados del país: Tijuana, Mexicali, Ciudad Juárez, Obregón, Hermosillo, Chihuahua, Ciudad Juárez, Torreón, Saltillo, Monterrey, Veracruz, Puebla, Querétaro, León, Toluca y Cancún.** Está ubicada entre las 3 principales desarrolladoras en la República Mexicana.