



Ruba cierra 1T2021 con crecimiento de 3.4% en viviendas escrituradas

Fernanda Hernández

La desarrolladora mexicana **Ruba** indicó que, durante el primer trimestre del año (1T2021), mantuvo una **tendencia positiva** y con **crecimiento** en todos sus indicadores operativos y financieros.

De acuerdo con el reporte presentado a la **Bolsa Mexicana de Valores (BMV)**, **Ruba** cerró el 1T2021 con un incremento de 3.4% en el número de **viviendas escrituradas**; con 2,138 unidades. Esto representa 71 viviendas más que en el mismo periodo de 2020.

Asimismo, en el periodo la empresa registró incrementos de 11.2% en **ingresos**, 39.0% en **Ebitda** y 10.0% en su **utilidad neta**. Lo anterior, aunado al crecimiento de 1.8 puntos porcentuales en el **margen bruto** y a un eficiente **control del gasto**, se tradujo en crecimientos de 18.7% en **utilidad bruta** y 40.4% en **utilidad de operación**.

“Estos resultados de los primeros tres meses del año nos representan un enorme aliento tras librar un 2020 complicado; en el cual la **industria de la vivienda** fue uno de los sectores que mejor ha enfrentado la crisis sanitaria y sus consecuencias. Y esperamos que los nueve meses venideros en este 2021 sean de **recuperación sostenida** y con una mejor perspectiva para el sector”, señaló **Jesús Sandoval Armenta, director general de Ruba**.

“En este reporte del 1T2021 a la **BMV** hemos expresado que, como estrategia de crecimiento, la empresa busca mantener la **solidez financiera y la rentabilidad**; mediante la ponderación de la velocidad, del volumen y de la eficiencia en nuestros procesos de producción y ventas; así como el aseguramiento de los niveles actuales de liquidez y de deuda”, agregó.

Cabe mencionar que **Ruba** cuenta con altas notas de calidad crediticia de la industria; pues **Fitch Ratings** ratificó el estatus de la vivera de A+ con perspectiva estable. Mientras que **S&P Global Ratings** refrendó su nota de mxA+ con perspectiva estable.