



Quienes deben estar muy emocionados son los de Inmobiliaria Vesta, por su reciente debut en el mercado internacional de bonos sostenibles. Y es que además, con esta emisión inaugural se convierte en la primera empresa de bienes raíces en emitir un bono vinculado a temas ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) fuera de América Latina.

La desarrolladora mexicana de parques y naves industriales detalló que obtuvo financiamiento por 350 millones en notas vinculadas a acciones sostenibles. La emisión fue a un plazo de 10 años y a una tasa de interés de 3.625 por ciento.

La emisión recibió una calificación crediticia de BBB- por S&P Global Ratings y Baa3 de Moody's, dada su capacidad de pago. También es la primera empresa de bienes raíces de México calificada con grado de inversión por S&P.

Lorenzo Dominique Berho, director general de Vesta, comentó: "Nuestra exitosa ejecución del primer Bono Vinculado a Sustentabilidad representa otra meta importante y alinea nuestro compromiso de largo plazo con los temas ASG dentro de nuestro Plan Estratégico de Nivel 3".