



Fideicomiso anunció emisión de bonos por 8 mil 100 mdp

Los recursos se utilizarán para prepagar, sin costo adicional, el bono FUNO 17-2 con vencimiento en diciembre de 2022

El Fideicomiso de inversión de bienes raíces en México y América Latina, Fibra Uno, anunció la colocación de los primeros bonos quirografarios sustentables emitidos por una FIBRA en el mercado nacional por 8 mil 100 millones de pesos, con una demanda de más de 21 mil millones de pesos, es decir, una sobresuscripción de 2.6 veces.

Se trata de los primeros **bonos quirografarios sustentables** emitidos por una FIBRA en el mercado nacional; cuya emisión tiene una calificación de [AAA (mex)] por parte de Fitch y [HR AAA] por parte de HR Ratings.

De acuerdo con FUNO, los recursos se utilizarán para prepagar, sin costo adicional, el bono FUNO 17-2 con vencimiento en diciembre de 2022. Además, indicó que del total, 2 mil 900 millones corresponden al bono 21-X con tasa fija de MBONO + 165pbs (o 8.98%) con vencimiento en octubre 2028; más 5 mil 200 millones de pesos que corresponden al bono 21-2X a tasa variable de TIIE + 90 pbs con vencimiento en octubre de 2025.

“Con esta emisión sustentable, FUNO reafirma su liderazgo en ASG en la industria, así como la fortaleza de su valor crediticio y la confianza de sus inversionistas en México, en la compañía y en su modelo de negocio”.

Finalmente, cabe mencionar que la emisión de bonos sustentables ayuda a las organizaciones a cumplir sus objetivos, mientras contribuyen a reducir el cambio climático.