MEDIO: PORTAL SENTIDO COMÚN

FECHA: 21/OCTUBRE/2021

Comunicación Financiera

SENTIDO COMÚN
NEGOCIOS, ECONOMÍA, MERCADOS

Ara recaba mil 500 mdp con emisión dos bonos de largo plazo

Sentido Común

Consorcio Ara, una desarrolladora de vivienda, recabó mil 500 millones de pesos (73.9 millones de dólares) con la colocación de dos bonos de largo plazo, cuyos recursos se usarán para financiar futuros proyectos sustentables y de desarrollo social.

La viviendera logró colocar mil millones de pesos en certificados bursátiles fiduciarios sostenibles bajo la clave de pizarra ARA 21X, a un plazo de tres años y con una tasa de interés bruto anual de Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) de hasta 29 días más 1.40%.

Aunado a ello, ARA recabó 500 millones de pesos con bonos bajo la clave de pizarra ARA 21-2X a un plazo de siete años, con una tasa de interés bruto anual de 9.63%, calculada con base en la tasa del MBono al mismo plazo (7.33%) más una sobretasa de 2.30%.

“ARA expresa su agradecimiento a los inversionistas por la confianza depositada en estas emisiones”, dijo la viviendera en un comunicado.

Los certificados bursátiles obtuvieron una calificación crediticia de “AA+” por parte de HR Ratings de México y de “AA-” por parte de Fitch México. GBM Casa de Bolsa, participó como agente estructurador e intermediario colocador y Actinver Casa de Bolsa como intermediario colocador.