



HR Rating sube calificación a Javer la empresa regia de vivienda

Por Redacción / Javer.- 27/10/2021

Javer, empresa líder en el desarrollo de vivienda, obtuvo un alza en su calificación corporativa por parte de la calificadora HR Ratings, pasando de HR A a HR A+, conservando una perspectiva estable.

Entre los factores que aportaron a dicha modificación se encuentran la reestructura de la deuda de la Compañía de su crédito sindicado, llevada a cabo el pasado mes de junio, la cual redujo las amortizaciones correspondientes al periodo de mayo 2021 a noviembre 2022, trasladando el diferencial pendiente a las amortizaciones para el periodo de agosto 2023 a noviembre 2024.

De igual forma, el desempeño del Flujo Libre de Efectivo, el enfoque estratégico en la mezcla de ventas hacia los segmentos de vivienda media y residencial, y la estabilidad en ingresos coadyuvaron a la modificación de la calificación a favor de la Compañía. “La modificación de la calificación es muestra de la inercia que hemos tenido en los resultados y de las negociaciones obtenidas para atenuar el servicio de la deuda en el corto plazo y apuntalar el crecimiento de la Compañía” comentó René Martínez, Director General de Javer.