

Sigue Ruba liderando en vivienda

Ha escriturado 4 mil 733 viviendas en el año, un 4% arriba del mismo periodo de 2021

Manuel Quezada/El Diario

martes, 02 agosto 2022 | 07:20

Chihuahua, Chih.- La inmobiliaria Ruba S.A. de C.V., reportó a la Bolsa Mexicana de Valores crecimientos de 22.1% en ingresos, el 16.9% en utilidad de operación, 16.3% en Ebitda y 25.8% en utilidad neta, durante el primer semestre del 2022.

En su informe detalló que entre enero y junio de 2022 logró escriturar cuatro mil 733 viviendas, un cuatro por ciento arriba del mismo periodo de 2021, lapso en el cual los ingresos generados por la vivienda de interés social crecieron 8.4% y del segmento media y residencial un 28.3%.

La inmobiliaria Ruba S.A. de C.V., destacó en su reporte a la BMV que, conserva una posición financiera líquida y una estructura de capital sólida, en el cual la deuda de la compañía representa sólo el 37% de los activos totales de la empresa.

Por lo que hace a las perspectivas para la segunda mitad del 2022, el director general Jesús Sandoval Armenta, mencionó que el resto del año se perfila más complicado, con precios y tasas de interés con aumento a ritmos acelerados, y con un consumo y una actividad económica que podrían reducir significativamente su dinamismo.

Ante eso, la empresa seguirá profundizando en las acciones que le permitan lograr una mayor eficiencia en su operación, para seguir ofreciendo viviendas de calidad, plusvalía y a un precio competitivo.

Ruba tiene su sede en Ciudad Juárez, Chihuahua y actualmente es considerada una de las dos desarrolladoras de vivienda más importantes del país en términos de ingresos, utilidad y rentabilidad. La inmobiliaria cuenta con 42 años de experiencia, periodo en el cual ha escriturado más de 225 mil viviendas en 16 plazas ubicadas en 12 estados del país, y produce un promedio de 10 mil unidades cada año.

Ruba goza de las calificaciones de calidad crediticia más altas de la industria, y en mayo pasado, la calificadora crediticia S&P Global Ratings subió su nota desde "A(+) con Perspectiva Estable" hasta "AA(-) con Perspectiva Estable"; mientras que Fitch Ratings la ratificó en "AA(-) con Perspectiva Estable".

La organización es desde 2019 una Empresa Socialmente Responsable y se sitúa, desde hace 18 años, en los primeros lugares de las mejores empresas para trabajar en México certificadas por el Great Place to Work, para ocupar actualmente el 6º sitio en la categoría de 500 a 5,000 trabajadores.