



Por crisis, Evergrande busca espacio más económico para establecerse

Hasta el momento, S&P Global Ratings y Fitch declararon a Evergrande en “impago selectivo” e “impago restringido”, respectivamente.

Evergrande aplica medidas de ahorro de emergencia. La compañía se encuentra en un “impago selectivo” e “impago restringido”, respectivamente, posterior a no cumplir con los pagos de los cupones de sus pagarés senior **en dólares al término de los plazos legales.**

La empresa inmobiliaria china, que enfrenta una falta de liquidez para enfrentar sus pasivos, que ya son superiores a los 300,000 millones de dólares, **canceló de manera emergente el contrato de arrendamiento de sus oficinas centrales en Shenzhen, aunque seguiría en esa ciudad.**

“Para ahorrar costos, la compañía llevó a cabo en diciembre de 2021 los procedimientos de cancelación del contrato de arrendamiento del Centro de excelencia de Houhai y se mudó a instalaciones de su propiedad en Shenzhen”, dio a conocer la firma en un comunicado.

Sus acciones perdieron 90% de su valor durante 2021, ya cotizaban con caídas superiores al 1% en la Bolsa de Hong Kong, donde volvieron a negociarse con normalidad hace una semana, después de haber sido suspendidas a petición de la propia empresa.

De hecho, desde diciembre, anunció que no podría disponer de los fondos necesarios para hacer frente a sus obligaciones financieras.

Por esta situación, S&P Global Ratings y Fitch declararon a Evergrande en “impago selectivo” e “impago restringido”, respectivamente.

La empresa mantiene la esperanza de que su primer impago de bonos en yuanes chinos pudiera evitarse al ampliar hasta el jueves el plazo para que los tenedores de bonos aceptaran una prórroga de pago de seis meses por valor de 4,500 millones de yuanes.

Con información de Infobae.