

## **Javer recibe alza en calificación por parte de Fitch a 'BB-', perspectiva 'estable'**

La empresa Servicios Corporativos Javer, que se especializa en la construcción de vivienda de interés social, media y residencial, recibió un alza en su calificación corporativa global por parte de Fitch Ratings.

La nota de la compañía pasó de 'B+' a 'BB-', o del cuarto al tercer puesto en el grupo de grado especulativo de la calificadora, con perspectiva 'estable', de acuerdo con un comunicado.

“Para la modificación, Fitch Ratings tomó en cuenta la mejora en los niveles de apalancamiento y el sólido desempeño operativo de la compañía en los últimos 18 meses, el cual incluye una mejora en la mezcla de ventas hacia los segmentos de vivienda media y residencial”, dijo Javer, en su comunicado. Lo anterior ayudó a “incrementar el precio promedio de venta y los márgenes, así como la generación de flujo libre de efectivo derivado de eficiencias en el capital de trabajo y el crecimiento de la UAFIDA”.