



DE FONDOS A FONDO

#Fibra Danhos de **Salvador Daniel** comunica la buena nueva de que Fitch Ratings le ratificó la calificación de AAA (mex) con perspectiva estable por la fortaleza de su balance, un bajo nivel de apalancamiento (8.7%) y un fuerte acceso a liquidez. Además, se sustenta en una franca y notoria recuperación en sus variables de ocupación, de ingresos, operativas y de rentabilidad, con 85% de ocupación, aforo de visitantes en centros comerciales, un incremento de 84% anual y 27% en sus ingresos.

Además, acaban de cerrar refinanciamiento de “línea verde” revolvente por \$2,000 millones de pesos como parte de su estrategia de financiamiento, alineando aún más con sus objetivos de sustentabilidad (ASG) y llevan un avance de obra en Parque Tepeyac de 80% con altos niveles de comercialización para su próxima apertura durante el 4T22.
