

# CAPITANES

## Presiona morosidad

Además de las presiones de solvencia y liquidez, algunas instituciones financieras no bancarias empiezan a enfrentar problemas de morosidad.

Es el caso de Financiera Cualli, que de acuerdo con un reporte de HR Rating, registró un incremento en el índice de morosidad y morosidad ajustada de 3.9 y 7.3 por ciento, respectivamente, en 2022.

Según lo manejado por la empresa, estos mayores índices se deben principalmente a un crecimiento relevante en los bienes garantizados, que son créditos que están en proceso de recuperación judicial o extrajudicial y cuentan con garantías hipotecarias o ga-

rantía fiduciaria, los cuales fueron adquiridos a una empresa relacionada.

La financiera, de **Lamberto Corral Velderrain**, planea poner en marcha una estrategia de conversión de pasivos de inversionistas no institucionales a capital y con ello recuperar la solvencia a niveles históricos, así como una estrategia de recuperación y monetización de las garantías fiduciarias.

Pero hay riesgo de que dichos planes no se ejecuten en los próximos 12 meses, lo que llevaría a que no se presente una recuperación en los indicadores de solvencia y morosidad.

HR Ratings considera que en caso de que el índice de morosidad ajustado se mantenga en niveles superiores a 5.5 por ciento, por una baja rotación y recuperación de las garantías hipotecarias, se podría ver afectada la calificación.