



● Cadu recibe mejora en calificación

Cadu Inmobiliaria recibió una mejora en la perspectiva de su calificación crediticia por parte de la agencia HR Ratings.

La calificadora modificó la perspectiva de la calificación en escala local de Cadu de 'estable' a 'positiva', debido a la disminución de sus niveles de endeudamiento durante los últimos 12 meses.

Lo anterior se logró mediante una generación Flujo Libre de Efectivo (FLE) de 1,521 millones de pesos por arriba de las proyecciones de la calificadora, derivado de la venta de terrenos que requirieran una alta inversión en urbanización y la adquisición de terrenos con mejores condiciones.

Al mismo tiempo, HR Ratings ratificó la nota crediticia de Cadu en 'HR BBB', o el penúltimo escalón en la escala local de activos con grado de inversión de esa institución.