



Fibra Prologis recibe alza en nota de S&P a 'mxAAA', perspectiva 'estable'

Fibra Prologis, un fideicomiso de inversión en bienes raíces enfocado en el ramo logístico, recibió una mejora en su calificación crediticia en escala nacional por parte de la agencia S&P Global Ratings, debido a que cuenta con los mejores indicadores operativos y financieros de las empresas que pertenecen al mercado inmobiliario industrial en México.

La calificadora, con sede en Nueva York, mejoró la calificación crediticia de Fibra Prologis de 'mxBBB+', o el octavo nivel en el bloque de activos con grado de inversión local de S&P Global Ratings a 'mxAAA', o el nivel más alto en la misma clasificación y la perspectiva fue ubicada en un nivel 'estable'.

“Nuestro escenario base actualizado se mantiene en gran medida sin cambios, con revisiones menores de los supuestos macroeconómicos y algunas adquisiciones el próximo año, en lugar de 2023”, dijo la calificadora estadounidense, en un comunicado.