



Servicios Corporativos Javier, una desarrolladora de vivienda en México, recibió un incremento en su calificación crediticia por parte de la agencia mexicana HR Ratings por la mejora en su perfil de vencimientos de deuda.

La calificación de Javier pasó así de 'HR A+' a 'HR AA-', o del quinto al cuarto nivel en la escala nacional de activos con grado de inversión de HR Ratings. La perspectiva fue ratificada en 'estable'.

HR Ratings dijo que la calificación de Javier podría verse beneficiada ante una mayor generación del flujo de efectivo hasta en 30 por ciento.

Según la propia viviendera, los factores que se tomaron en cuenta para la decisión de subir la calificación de la compañía están relacionados con la mejora en el perfil de vencimientos a causa del refinanciamiento del crédito sindicado realizado en octubre de 2022 y el ahorro alcanzado en el pago de intereses.