



## Fitch otorga calificación 'AA' a emisión de deuda de Cemex

La cementera mexicana emitirá certificados bursátiles por hasta 6,000 millones de pesos bajo atributos vinculados a la sostenibilidad; los recursos de las emisiones se utilizarán para el refinanciamiento de pasivos.

POR VERÓNICA GONZÁLEZ

PUBLICADO: 07 SEPTIEMBRE 2023

**Fitch Ratings**, calificadora de riesgo crediticio, asignó la calificación nacional de largo plazo de 'AA(mex)' a las **emisiones propuestas de certificados bursátiles de Cemex** por un monto total conjunto de hasta 6,000 millones de pesos.

Las emisiones serán **bonos vinculados a la sustentabilidad** y se colocarán en dos tramos, uno será a tasa variable con un plazo de hasta tres años, mientras que la segunda emisión será a tasa fija con un plazo de hasta siete años.

Los recursos de las emisiones propuestas se utilizarán para el **refinanciamiento de pasivos del emisor**, dijo Fitch Ratings en una nota.

“Las calificaciones reflejan las mejoras continuas en la generación de flujo de operativo de Cemex que podrían llevar a una generación mayor de flujo de fondos libre (FFL) que, si se utiliza para prepagar deuda, llevaría los indicadores de apalancamiento neto a un nivel acorde con sus pares en grado de inversión en escala de calificación internacional”.

**El FFL de Cemex será de alrededor de 88 millones de dólares durante el 2023 y el 2024**, después de un capex promedio de 1,600 millones de dólares.

Destacó que la reducción sostenida de la **deuda neta ajustada en torno a los 7,000 millones de dólares** podría impactar de manera positiva las calificaciones.

Fitch espera que la cementera mexicana siga proactiva en su estrategia de administración de pasivos para evitar la exposición a riesgos de refinanciamiento en los próximos 18 a 24 meses.

Se espera que **Cemex** genere sólido flujo operativo durante el 2023, impulsada por aumentos de precios y presiones menores de costos, así como la contribución incremental de las inversiones estratégicas y el desarrollo de su negocio de soluciones urbanas.

Para el 2024, se espera que los incrementos en precios se moderen y que los volúmenes se mantengan relativamente estables, lo que podría afectar la rentabilidad de los segmentos principales de la compañía.