



Fibra Prologis recaba 500 millones de dólares con bono al 2038

El fideicomiso de inversión en bienes raíces y administración de inmuebles logísticos recabó 500 millones de dólares con la emisión de un bono a 12 años en los mercados globales.

Fibra Prologis, un fideicomiso de inversión en bienes raíces y administración de inmuebles logísticos, recabó 500 millones de dólares con la emisión de un bono a 12 años en los mercados globales.

El bono, con vencimiento en 2038, pagará una tasa de interés de 5.625% y estará listado en la **Bolsa de Valores de Singapur**.

Con los recursos obtenidos, Fibra Prologis planea amortizar la recompra de los bonos de su filial **Terrafina** con vencimiento en 2029, cuya liquidación está programada para mañana jueves.

La emisión del bono fue calificada con notas **'BBB'** por **Fitch Ratings** y **Moody's**, así como **'BBB+'** por parte de **S&P Global Ratings**.

Las calificaciones se ubican en el penúltimo y el antepenúltimo nivel de la clasificación global de activos con grado de inversión de estas agencias, respectivamente.