



CIBanco S.A.,
Institución de Banca Múltiple
FIDUCIARIO

EVERCORE | CASA DE
DIVISIÓN FIDUCIARIA | BOLSA

Evercore Casa de Bolsa S.A. de C.V.
División Fiduciaria
REPRESENTANTE COMÚN

**CONVOCATORIA
ASAMBLEA ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS
INMOBILIARIOS IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA "STORAGE 18"**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 64 Bis I y 68 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 218 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, y de conformidad con lo dispuesto en el inciso (a) de la Cláusula 4.1. y el inciso (a) de la cláusula 4.3 del Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios no. CIB/572 de fecha 6 de julio de 2018 (el "Fideicomiso"), se convoca a los tenedores de los Certificados Bursátiles (los "Tenedores") para que asistan a la Asamblea Anual Ordinaria y Extraordinaria de Tenedores del Fideicomiso que se celebrará el próximo 24 de abril de 2019, a las 10:00 horas (la "Asamblea"), en las oficinas de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, (el "Representante Común") ubicadas en Pedregal No. 24, Piso 15, Col. Molino del Rey, Miguel Hidalgo, C.P. 11040, Ciudad de México, para tratar los asuntos contenidos en el orden del día que se señala a continuación, en el entendido que, los términos utilizados con mayúscula inicial en esta convocatoria que no se encuentren expresamente definidos en la misma tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso:

ORDEN DEL DÍA

- I. Presentación, discusión y en su caso aprobación de los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2018, de conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3 inciso (a) subinciso (i) del Fideicomiso.
- II. Presentación, discusión y en su caso aprobación del Reporte Anual del Fideicomiso correspondiente al año 2018, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 4.3 inciso (a) subinciso (ii) del Fideicomiso.
- III. Presentación y ratificación de los Miembros Propietarios y Suplentes que integran el Comité Técnico del Fideicomiso, así como, la calificación de independencia de los Miembros Independientes del Comité Técnico a dicha fecha, conforme a lo dispuesto en la cláusula 4.3 inciso (a) subinciso (iii) del Fideicomiso.
- IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para realizar modificaciones a la cláusula 3.2 del Fideicomiso y a las demás cláusulas que resulten aplicables derivadas de dicha modificación, así como al resto de los Documentos de la Operación, según resulte necesario o conveniente.
- V. Designación de delegados especiales para dar cumplimiento a las resoluciones de la asamblea e instrucciones al respecto.

REQUISITOS DE ASISTENCIA

Para asistir a una Asamblea de Tenedores, los Tenedores entregarán al Representante Común las constancias de depósito que expida el S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores S.A. de C.V. y el listado de Tenedores que al efecto expida la casa de bolsa o institución financiera correspondiente, según sea el caso, en las oficinas del Representante Común ubicadas en Pedregal No. 24 Piso 15, Col. Molino del Rey, Del. Miguel Hidalgo, C.P. 11040, Ciudad de México, a la atención de Rosa Adriana Pérez Quesnel, en el horario comprendido de las 9:00 a 14:00 horas y de 16:00 a 18:00 horas, de lunes a viernes, a más tardar el Día Hábil previo a la fecha en que la Asamblea de Tenedores deba celebrarse. Los Tenedores podrán hacerse representar en la Asamblea de Tenedores por un apoderado, acreditado con carta poder firmada ante 2 (dos) testigos o por cualquier otro medio autorizado por la Ley Aplicable. Los Tenedores tendrán a su disposición de forma gratuita y con al menos 10 (diez) días naturales de anticipación a la Asamblea de Tenedores correspondiente, en el domicilio del Representante Común, así como en Mario Pani No. 750 piso 12, colonia Lomas de Santa Fe, Alcaldía Cuajimalpa de Morelos, C.P. 05300, Ciudad de México, la información y documentos relacionados con los puntos del orden del día de la asamblea, o enviando un mensaje electrónico a la siguiente dirección de correo electrónico: contacto@fibrastorage.com.

Ciudad de México, a 12 de abril de 2019.

**CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple,
en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de
Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios No. CIB/572**

Por: 
Juan Pablo Baigts Laetín
Delegado Fiduciario

Por: 
Gerardo Ibarrola Samaniego
Delegado Fiduciario

Por: 
Rosa Adriana Pérez Quesnel
Apoderado

Por: 
Silvia Susarja Pérez Rubín
Apoderado