



**CONVOCATORIA
ASAMBLEA GENERAL DE TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS
BURSÁTILES FIDUCIARIOS, IDENTIFICADOS
CON LA CLAVE DE PIZARRA
"PASACB 11"**

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 68 de la Ley del Mercado de Valores, el artículo 218 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, y de conformidad con el Contrato de fideicomiso irrevocable de emisión, administración y pago número F/1496 de fecha 25 de julio de 2011 (según el mismo ha sido modificado a esta fecha, el "Fideicomiso" o el "Contrato de Fideicomiso"), así como con el título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios identificados con la clave de pizarra "PASACB 11" (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (causahabiente de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), en su carácter de fiduciario en el Fideicomiso (el "Fiduciario"), donde Pápagos Servicios para la Infraestructura, S. de R.L. de C.V., y Sarre Infraestructura y Servicios, S. de R.L. de C.V., actúan como fideicomitentes (las "Fideicomitentes") y fideicomisarios en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actúa como representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los Certificados Bursátiles (los "Tenedores"), se convoca a dichos Tenedores para que asistan a la asamblea general de Tenedores que se celebrará el próximo 20 de diciembre de 2021, a las 14:00 horas (la "Asamblea"), en las oficinas del Representante Común ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México, para tratar los asuntos contenidos en el orden del día que se señala a continuación, en el entendido que, los términos utilizados con mayúscula inicial en esta convocatoria, distintos a nombres propios, títulos o vocablos de inicio de oración, que no se encuentren expresamente definidos en la misma, tendrán el significado que se les asigna en el Fideicomiso:

ORDEN DEL DÍA

- I. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para celebrar la Asamblea de forma conjunta con las asambleas de tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios emitidos por el Fiduciario al amparo del Contrato de Fideicomiso identificados con las claves de pizarra PASACB 11U y PASACB 12, por ser coincidentes los puntos de su respectivo orden del día.
- II. Informe CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, respecto de la transmisión de derechos y obligaciones derivado de la causahabencia final y universal de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria. Acciones y resoluciones al respecto.
- III. Informe del Fiduciario y de los Fideicomitentes, en la medida en que a cada uno de ellos le corresponda, respecto al estado que guarda el Patrimonio del Fideicomiso, así como de los Derechos de Cobro de los CPS para el periodo comprendido de enero a noviembre de 2021. Acciones y resoluciones al respecto.
- IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación, otorgamiento de autorizaciones y/o dispensas, entre otros, para llevar a cabo la Amortización Anticipada Voluntaria de la totalidad del Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles, sin que para tales efectos se genere el pago de la Comisión por Amortización Anticipada Voluntaria, de conformidad con lo establecido en el numeral 22 del título que ampara los Certificados Bursátiles, la Sección 4.8 y demás aplicables del Fideicomiso. Acciones y resoluciones al respecto.
- V. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones adoptadas por la Asamblea.

Los Tenedores que deseen asistir a la Asamblea deberán entregar a más tardar el día hábil anterior a la fecha de la celebración de la misma: (i) la constancia de depósito que expida la S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., (ii) el listado de titulares que al efecto expida el intermediario financiero correspondiente, en su caso, y (iii) de ser aplicable, la carta poder firmada ante dos testigos para hacerse representar en la Asamblea o, en su caso, el mandato general o especial suficiente, otorgado en términos de la legislación aplicable, en las oficinas del Representante Común ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México a la atención de las Lic. Paola A. Castellanos García, Marisol Osuna Hernández y/o Andrea Berenice Hinojosa Garcés, en el horario comprendido de las 11:00 a las 15:00 horas, de lunes a viernes, a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria. De igual manera, se invita a los Tenedores a ponerse en contacto con el Representante Común, ya sea vía correo electrónico (pcastellanos@monex.com.mx) o vía telefónica (+5255) 5231-0824) en caso de que tengan alguna duda relacionada con el alcance de los asuntos que integran el orden del día de la Asamblea.

Ciudad de México, a 3 de diciembre de 2021

MONEX

El Representante Común de los Tenedores


**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero.
Lic. José Luis Urrea Saucedo
Apoderado**



**CONVOCATORIA
ASAMBLEA GENERAL DE TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS
BURSÁTILES FIDUCIARIOS, IDENTIFICADOS
CON LA CLAVE DE PIZARRA
"PASACB 11U"**

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 68 de la Ley del Mercado de Valores, el artículo 218 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, y de conformidad con el contrato de fideicomiso irrevocable de emisión, administración y pago número F/1496 de fecha 25 de julio de 2011 (según el mismo ha sido modificado a esta fecha, el "Fideicomiso" o el "Contrato de Fideicomiso"), así como con el título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios identificados con la clave de pizarra "PASACB 11U" (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (causahabiente de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), en su carácter de fiduciario en el Fideicomiso (el "Fiduciario"), donde Pápagos Servicios para la Infraestructura, S. de R.L. de C.V., y Sarre Infraestructura y Servicios, S. de R.L. de C.V., actúan como fideicomitentes (los "Fideicomitentes") y fideicomisarios en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actúa como representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los Certificados Bursátiles (los "Tenedores"), se convoca a dichos Tenedores para que asistan a la asamblea general de Tenedores que se celebrará el próximo 20 de diciembre de 2021, a las 14:00 horas (la "Asamblea"), en las oficinas del Representante Común ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México, para tratar los asuntos contenidos en el orden del día que se señala a continuación, en el entendido que, los términos utilizados con mayúscula inicial en esta convocatoria, distintos a nombres propios, títulos o vocablos de inicio de oración, que no se encuentren expresamente definidos en la misma, tendrán el significado que se les asigna en el Fideicomiso:

ORDEN DEL DÍA

- I. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para celebrar la Asamblea de forma conjunta con las asambleas de tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios emitidos por el Fiduciario al amparo del Contrato de Fideicomiso identificados con las claves de pizarra PASACB 11 y PASACB 12, por ser coincidentes los puntos de su respectivo orden del día.
- II. Informe CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, respecto de la transmisión de derechos y obligaciones derivado de la causahabencia final y universal de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria. Acciones y resoluciones al respecto.
- III. Informe del Fiduciario y de los Fideicomitentes, en la medida en que a cada uno de ellos le corresponda, respecto al estado que guarda el Patrimonio del Fideicomiso, así como de los Derechos de Cobro de los CPS para el periodo comprendido de enero a noviembre de 2021. Acciones y resoluciones al respecto.
- IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación, otorgamiento de autorizaciones y/o dispensas, entre otros, para llevar a cabo la Amortización Anticipada Voluntaria de la totalidad del Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles, sin que para tales efectos se genere el pago de la Comisión por Amortización Anticipada Voluntaria, de conformidad con lo establecido en el numeral 22 del título que ampara los Certificados Bursátiles, la Sección 4.8 y demás aplicables del Fideicomiso. Acciones y resoluciones al respecto.
- V. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones adoptadas por la Asamblea.

Los Tenedores que deseen asistir a la Asamblea deberán entregar a más tardar el día hábil anterior a la fecha de la celebración de la misma: (i) la constancia de depósito que expida la S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., (ii) el listado de titulares que al efecto expida el intermediario financiero correspondiente, en su caso, y (iii) de ser aplicable, la carta poder firmada ante dos testigos para hacerse representar en la Asamblea o, en su caso, el mandato general o especial suficiente, otorgado en términos de la legislación aplicable, en las oficinas del Representante Común ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México a la atención de las Lic. Paola A. Castellanos García, Marisol Osuna Hernández y/o Andrea Berenice Hinojosa Garcés, en el horario comprendido de las 11:00 a las 15:00 horas, de lunes a viernes, a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria. De igual manera, se invita a los Tenedores a ponerse en contacto con el Representante Común, ya sea vía correo electrónico (pcastellanos@monex.com.mx) o vía telefónica (+5255) 5231-0824) en caso de que tengan alguna duda relacionada con el alcance de los asuntos que integran el orden del día de la Asamblea.

Ciudad de México, a 3 de diciembre de 2021

MONEX

El Representante Común de los Tenedores


**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero.
Lic. José Luis Urrea Saucedo
Apoderado**