

LLEVA LA 4T LAS TOGAS A LAS URNAS

ELECCIÓN SIN PARTIDOS. El 1 de junio, de forma inédita, se elegirán integrantes del Poder Judicial. PÁGS. 20 Y 21



EL FINANCIERO

AÑO XLIV · N.º. 11837 · CIUDAD DE MÉXICO · MIÉRCOLES 26 DE MARZO DE 2025 · \$10 M.N. · elfinanciero.com.mx

EN ECONOMÍA, MERCADOS Y NEGOCIOS
ALIANZA CON **Bloomberg**

Cae 19% sector construcción y liga 9 meses en retroceso

Desafíos. Seguirá la presión por precios de insumos, poca obra y factor Trump

El valor de la producción de empresas constructoras tiene ya nueve meses en contracción.

En enero, esta industria cayó 19.2 por ciento anual, principalmente por la baja en las obras contratadas por el sector público, que reportaron su peor desempeño desde 2006.

Analistas destacaron que la construcción inició una tendencia a la

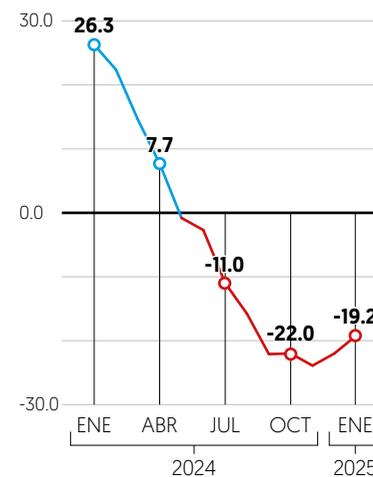
baja desde octubre de 2023, por un deterioro en el entorno de negocios; después, por una contención del gasto público y recientemente, por las políticas del presidente de EU, Donald Trump.

Ante esta coyuntura, los niveles de producción, empleo y horas trabajadas tuvieron un deterioro.

—Mario Luna / PÁG. 4

Valor de producción de empresas constructoras

■ Variación porcentual anual



Fuente: INEGI.

CONFIANZA DEL CONSUMIDOR DE EU EN MARZO

BAJA A NIVELES DE 2021 POR RIESGOS EN ECONOMÍA Y MERCADO LABORAL. PÁG. 12

ESCRIBEN

Víctor Piz
CONTRAPESOS / 8

Omar Cepeda
TRÓPICOS / 27

Macario Schettino
FUERA DE LA CAJA / 34

PABLO ELEK. A PARTIR DEL 15 DE MAYO, SCOTIABANK MÉXICO TENDRÁ NUEVO CEO; SUSTITUIRÁ A ADRIÁN OTERO. PÁG. 11



CUAUHTÉMOC BLANCO
Bancadas de Morena, PRI y PVEM perdonan desafuero. PÁG. 34

PORTAL DEL SAT
Por declaración anual lo saturan personas morales. PÁG. 8

ENTREDICHOS

JORGE MONTAÑO 'ESTADOS DEBERÁN GARANTIZAR QUE SUS INSTITUTOS ELECTORALES TENGAN RECURSOS PARA LA ELECCIÓN'. PÁG. 34



En la mañana. Autoridades federales ya están en el lugar, informó Gertz.

CASO TEUCHITLÁN

TOMA FGR CONTROL DEL RANCHO IZAGUIRRE Y LA INVESTIGACIÓN: GERTZ

La Fiscalía General de la República (FGR) atrajo el caso del campo de adiestramiento y tortura de Teuchitlán, Jalisco, y tomó posesión del rancho Izaguirre, informó el fiscal Alejandro Gertz Manero.

También dijo que José Gregorio 'N', alias El Lastra, ya está en una cárcel de alta seguridad y que Ministerio Público, policía y peritos federales ya tomaron posesión del lugar. Acusó que la fiscalía del estado permitió el ingreso a grupos sociales el 20 de marzo. —E. Ortega / PÁG. 35

OMAR GARCÍA HARFUCH
'UN CAMPO DE EXTERMINIO ES DONDE SE ASESINA DE FORMA SISTEMÁTICA A MILES'.
PÁG. 35



53 MIL DESAPARECIDOS EN EL SEXENIO DE AMLO. El 99% de los casos quedó impune, reportó Causa en Común. PÁG. 35



FENTANILO
'México ha mejorado', dice Trump; narco se ha fragmentado: Inteligencia.
PÁGS. 32 Y 33

ECONOMÍA

MERCADOS E INDICADORES

INDICADORES LÍDERES

CAMBIARIO		
Ventanilla bancaria (venta)	\$20.560	= S/C
Interbancario (spot)	\$20.070	▲ 0.06%
Euro (BCE)	\$21.654	▼ -0.82%
BONOS Y TASAS		
Cetes 1 día (prom. Valmer)	9.50%	▲ 0.00
Bono a 10 años	9.48%	▼ -0.04

ACCIONARIO		
S&P/BMV IPC (puntos)	53,203.26	▲ 1.00%
FTSE BIVA (puntos)	1,075.88	▲ 0.96%
Dow Jones (puntos)	42,587.50	▲ 0.01%
METALES		
Onza oro NY (venta. Dls)	\$3,025.90	▲ 0.34%
Onza plata NY (venta)	\$34.00	▲ 2.22%

PETRÓLEO		
WTI - NYMEX	69.00	▼ -0.16%
Brent - ICE	73.18	▲ 0.25%
Mezcla Mexicana (Pemex)	66.37	▲ 0.18%
INFLACIÓN		
Mensual (feb-25)	0.28%	▼ -0.01
Anual (feb-24/feb-25)	3.77%	▲ 0.18

Editor: Baude Barrientos Coeditores: Eduardo Jardón y Atzayaelh Torres Coeditores Gráficos: Javier Juárez y Hugo Martínez

Impacta deterioro en el entorno interno, menor gasto público y sector externo

MARIO LUNA
mluna@elfinanciero.com.mx

El valor de la producción de empresas constructoras en México cayó 19.2 por ciento anual en enero, con lo que ligó nueve meses consecutivos en contracción, arrastrado principalmente por la caída en las obras contratadas por el sector público, que reportaron su peor desempeño desde 2006.

Analistas destacaron que la construcción inició una tendencia a la baja desde octubre de 2023 por factores internos, particularmente por un deterioro en el entorno de negocios, y posteriormente se vio afectada por una contención del gasto público y más recientemente por las políticas implementadas por el presidente de Estados Unidos, Donald Trump.

Por tipo de obra, la mayor caída se reportó en proyectos de transporte y urbanización, con 50.1 por ciento anual, en cifras ajustadas por estacionalidad, de acuerdo con la Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC) del INEGI.

Le siguieron las obras de petróleo y petroquímica, con caída de 37.6 por ciento y las de agua, riego y saneamiento, con 18.3 por ciento anual. Destacó el avance de 29.6 por ciento anual en los proyectos de construcción de electricidad y comunicaciones, luego de ocho meses consecutivos con caídas.

PEGA GASTO PÚBLICO

En las cifras originales, el valor de producción de obras elaboradas por contratistas del sector público cayó 50.0 por ciento anual en enero, la mayor caída desde que hay registros disponibles, a partir de 2006.

Lo anterior es reflejo de un menor gasto del gobierno en obras públicas; el último reporte de la Secretaría de Hacienda reveló que en enero la inversión física del sector público fue 22.4 por ciento inferior a la reportada en el mismo mes del año anterior.

Las obras contratadas por el sector público representaron 29.6 por ciento del total en enero de este año, desde el 35.3 por ciento registrado en diciembre, y muy por debajo del 51.4 por ciento reportado en septiembre de 2023.

Por el contrario, las obras contratadas por el sector privado avanzaron 5.6 por ciento tras cuatro meses

FOCOS

Empleo. El personal ocupado en la construcción en enero registró una caída de 7.5% a tasa anual, y ligó siete meses con caídas.

Personal externo. El empleo no dependiente de la razón social de las empresas cayó 21.1% y el dependiente bajó 7.2%.

Tiempo laboral. Las horas trabajadas por el personal registraron una caída de 9.4% anual, y lleva seis meses en declive.

29.6%

DEL TOTAL

De la construcción fue en obras contratadas por el sector público, la cifra más baja desde 2018.

50%

CAYÓ

A tasa anual, la producción de obras de construcción de transporte y urbanización.

EN DECLIVE

Construcción cae 19% en enero arrastrada por obras públicas

Reportan proyectos de contratistas del gobierno una caída de 50%, la más significativa desde que hay registros, en 2006

consecutivos a la baja. Su participación en el total fue de 70.4 por ciento en el primer mes de este año, un valor máximo al menos desde 2018, desde que hay registros disponibles.

En demolición

El valor de la producción de empresas constructoras ligó en enero nueve meses con caídas, afectado por un menor gasto en inversión del sector público.

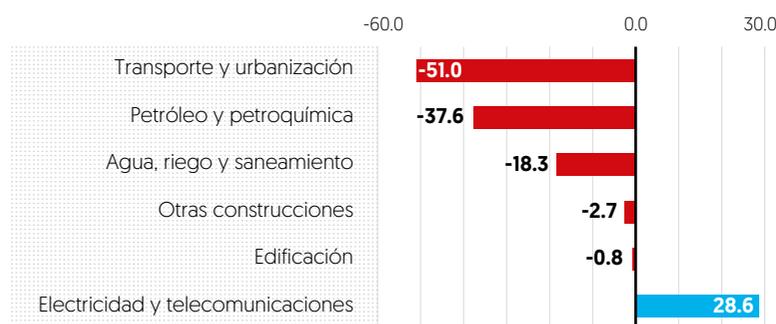
Valor de la producción de empresas constructoras

■ Variación porcentual anual*



Valor de la producción por subsector

■ Variación porcentual anual, enero de 2025*



Fuente: INEGI

*En cifras ajustadas por estacionalidad

DESAFÍOS Y LIMITANTES

De acuerdo con analistas, el sector de la construcción enfrenta diversos desafíos, como las presiones en los precios de materias primas, la reducción de la inversión pública, la necesidad de recuperar la confianza empresarial, y todo lo anterior, en medio de una coyuntura económica internacional que se irá definiendo con base en los acuerdos arancelarios con Estados Unidos.

Para Mario Correa, economista independiente, existen factores internos y externos que inciden en el comportamiento negativo del sector. Entre los factores internos, destaca el fuerte deterioro en el entorno de negocios del país como consecuencia de diversas medidas de política que han minado la confianza, como la eliminación de instituciones que representaban un contrapeso al Poder Ejecutivo y la reforma al Poder Judicial.

Otro factor interno ha sido la anticipada contención del gasto público en meses recientes, luego de que se disparara en 2023 para acelerar las obras públicas más importantes de la administración anterior y para repartir mucho dinero en gasto social con fines electorales.

Otro punto determinante que afectó han sido los precios de los insumos de la construcción, que se han encarecido, de acuerdo a Jorge Peña, catedrático de la Facultad de Economía de la UNAM, FES Aragón.

Correa destacó entre los factores externos a la fuerte incertidumbre que han generado las acciones de política pública del presidente Trump de Estados Unidos, destacando la imposición de aranceles a diversas exportaciones mexicanas.

“La construcción es un sector muy sensible a las perspectivas de mediano y largo plazo de la economía, y dado que se han deteriorado seriamente, el sector se está también ajustando a un entorno que se anticipa más adverso”, indicó el experto.

Para Peña, el factor clave en la coyuntura internacional, y que influirá en el desempeño de la construcción, serán los acuerdos arancelarios de las próximas semanas, y que podrían dar quizás la posibilidad de un escenario un poco más halagador, situando a México como al país que se le apliquen menos aranceles en comparación al resto de naciones que también se encuentran en negociaciones con Estados Unidos, lo cual podría traducirse en un escenario favorable para el sector y el país a nivel competitivo.

Las zonas del país con mayor declive en la construcción fueron Quintana Roo, con 81.4 por ciento en su variación anual, Tabasco con un descenso de 67.7 por ciento, y

Campeche con una caída de 57.3 por ciento. En contraparte, el mayor crecimiento se observó en Nayarit, con 56.3 por ciento, y Ciudad de México, con 49.7 por ciento.